עיריית באר יעקב
ישיבת מליאה מן המניין
מספר 26
מתאריך 13.10.26

משתתפים:

מר גוזלן ניסים – ראש העיר (יצא בשעה 18:15)

מר גונגרדי ג'קי – מ"מ וסגן ראש העיר

מר נועם ששון – סגן ראש העיר

מר שימי טל – משנה לראש העיר

מר ניסן חסון – משנה לראש העיר

גב' ורד אדחוח – חברת מועצת העיר

גב' שרה אדמסו – חברת מועצת העיר

מר אבנר ברק – חבר מועצת העיר

מר דודי לוין – חבר מועצת העיר

מר דוד ביטון – חבר מועצת העיר

חסרים :

מר אברהם בוסקילה – משנה לראש העיר

מר ניסן לביא - סגן ראש העיר

מר מוטי זייפתי – חבר מועצת העיר

גב' סיגל גבאי – חברת מועצת העיר

מר מור סויסה- חבר מועצת העיר

נוכחים:

רו"ח דני אורן – מנכ"ל העירייה
עו"ד אילנית הומינר – יועמ"ש העירייה
מר משה מזרחי – מבקר העירייה
אינג' עמית חן – מהנדס העיר
מר יוסף ג'בר- עוזר מנכ"ל העירייה
גב' קורל ג'ואנשיר- מ.לשכת מנכ"ל

פרוטוקול

דני אורן: ג'קי מנהל את הישיבה. ניסים היה ויצא רגע, אני מבקש לאשר את סעיפים 2+1 פרוטוקול הישיבה מיום 25/08, היו שתי ישיבות, אחת מן המניין ואחת שלא מן המניין. מאושר? מאושר.

ג'קי גונגרדי: מאושר

3. החלפת נציג ציבור , סיעת "נס", בוועדה לקידום עסקים (במקום יניב בן נעים)

דני אורן: תודה. אנחנו צריכים בסעיף מספר 3, הואיל ויניב בן נעים הפך להיות עובד בעירייה, אז אנחנו נוציא אותו מהוועדה לקידום עסקים ובישיבה הבאה אתם תמנו אנשים אחרים. כן.

ג'קי גונגרדי: צריך להביא מישהו.

דני אורן: צריך להביא מישהו אבל אותו צריך להוציא, פה אחד.

ג'קי גונגרדי: פה אחד.

4. החלפת נציג ציבור, סיעת "נס", בוועדת שמות (במקום אורי טוויג)

דני אורן: סעיף, סעיף מספר 4 יורד מסדר היום. סעיף מספר 5.

ג'קי גונגרדי: לא, לא צריך את זה.

5. **שינוי מיקום שצ"פ ברוחב ספיר, מצ"ב חו"ד משפטית + חו"ד שמאית**

דני אורן: סעיף מספר 5 שינוי מיקום שצ"פ ברחוב ספיר . אני מבקש שתסבירו.

אילנית הומינר: אין חו"ד משפטית.

דני אורן: אין חו"ד משפטית

ג'קי גונגרדי: אז יורד. הלאה. הלאה.

דני אורן: הלאה.

6. דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2025

דני אורן: דו"ח ביקורת מפורט לשנת 25. משה, אתה רוצה להגיד כמה מילים? בקצרה בבקשה,

אבנר ברק: טוב, אז אני היום ברשותכם, אני היום הוסמכתי להיות יושב ראש הוועדה לביקורת, קודם כל אני רוצה להגיד שזה קצת בעייתי שהוועדה הזאת לא מתכנסת בצורה רגילה.

ג'קי גונגרדי: מי, חברי הוועדה אגב?

דובר: ניסן לביא, (מדברים ביחד)

דני אורן: 3 חברים.

ג'קי גונגרדי: באיזה קוורום הוא יכול להתכנס?

אילנית הומינר: 2.

ג'קי גונגרדי: 2?

אבנר ברק: ועדיין זה (לא ברור)..

ג'קי גונגרדי: שניים ו... רגע, זייפתי הוא היושב ראש?

משה מזרחי: כן.

ג'קי גונגרדי: ואם הוא לא מגיע מה עושים?

אילנית הומינר: אז ניסן גם, יגיע. אז ניסן ..., ניסן לביא גם לא מגיע. אז אין קוורום לקיים את הוועדה וזו ועדה שחשוב לכולכם שהיא תהיה.

דובר: אז לדעתי להוסיף עוד שני חברים לוועדה הזאת.

אילנית הומינר: אתם יכולים

ג'קי גונגרדי: אין בעיה.

אילנית הומינר: אבל הם לא יכולים...

ג'קי גונגרדי: רגע, גם אנחנו.

אילנית הומינר: הם לא יכולים להיות חברי הנהלה.

ג'קי גונגרדי: בסדר.

אילנית הומינר: מי שחבר הנהלה לא יכול להיות.

דני אורן: דודו, אתה רוצה להיות בוועדה הזאת?

אילנית הומינר: אתה לא בוועדת הנהלה?

דוד ביטון: לא.

אילנית הומינר: מי לא בוועדת הנהלה?

ג'קי גונגרדי: דודו, אתה רוצה להיות בוועדה הזו?

אילנית הומינר: בוועדה הזו? מי בוועדת הנהלה?

ג'קי גונגרדי: דודו?

דובר: שימי?

ג'קי גונגרדי: ושימי?

ג'קי גונגרדי: קיבלנו החלטה. דודו ושימי.

נועם ששון: דודו ושימי יהיו גם חברי ועדת ביקורת

ג'קי גונגרדי: סגור מקובל. הלאה. קיבלנו החלטה. דודו ושימי ואז.

אילנית הומינר: הם לא בוועדת הנהלה שימי.

ג'קי גונגרדי: הם לא בוועדת הנהלה בוודאות, אילנית, ואז כאילו שיש קוורום של 2 להתכנס.

אילנית הומינר: 2, אז סוגרים את זה.

אבנר ברק: לטובת העניין.

ג'קי גונגרדי: טוב, עכשיו בוא נשמע את אבנר כמה דקות.

7. דו"ח מבקר העירייה לשנת 2025

אבנר ברק: .....אחרי שהצהירו כמה פעמים, התכנסנו ועברנו על הדוחות שהגיש משה, דו"חות מאוד מפורטים, אני רוצה גם להודות לו על המאמץ לרכז מאוד את המסקנות שלו וככה להקל על העבודה שלנו כחברי הוועדה, היו מספר לא מבוטל של דוחות שעליהם עברנו, למעשה היום אנחנו מגיעים למליאה כשיש רק שני דו"חות שלא הספקנו לעבור עליהם מתוך כלל, כלל הדו"חות. שוחחנו עם כל בעלי העניין מבין עובדי העירייה והשבנו לכל אחד כמובן של הדברים שלו, ככלל אפשר לומר שהרוב, רוב ההמלצות של המבקר אנחנו מקבלים אותן, הן רובן גם לא קרדינליות, ואפשר לומר

בזכות חברי העירייה ועובדי העירייה שרוב ההמלצות שדנו עליהן, שהן בעצם של 25, כשאנחנו מדברים היום עם עובדי העירייה, רוב הדברים כבר בוצעו. זאת אומרת עדיין קיימים בחלק מהמחלקות פערים, אבל זה נמצא בתוך תוכניות עבודה ובתור צופה מן הצד מאוד שמחתי לראות את ההתקדמות ואת העשייה, וחלקה באמת מעוררת הרבה הערכה. יש מספר מצומצם של מקומות שבהם חלקנו על המבקר והוא יוכל לומר על דברים שהדברים באמת לא היו ברומו של עולם, דברים שהם יותר בטרמינולוגיה אפשר לומר, אנחנו נוציא סיכום, זה נוצר רק עכשיו אז עוד אין לנו סיכום גמור, אנחנו נוציא סיכום מסודר של הדברים האלה ועדיין אנחנו מבקשים מכם כמליאה לאשר את ההמלצה שלנו למרות שלא ראיתם אותה, (לא ברור) שני הסעיפים שלא עברנו עליהם, (לא ברור).
בנוסף, נכסים, וביקורת גבייה שהם נושאים חשובים ולכן לא רצינו להקל ראש ולעבור עליהם כמו שצריך. בנוסף, משה בבקשה תתייחס לנושא של משרד הפנים, נושא משרד הפנים.

משה מזרחי: אני אעלה את הסעיפים ודני את ה... (לא ברור). במשרד הפנים היה פה, יש פרק ב' ופרק ג'. פרק ב' זה ממצאים חדשים ופרק ג' זה ממצאים קיימים שעוקבים אחריהם. אז מבחינת פרק ב', ב/1 הממצא היה שהרשות לא דנה בדוח הביקורת של מבקר הפנים לשנה קודמת. זאת אומרת, היה צריך לדון בדוח מבקר העירייה עד סוף אוקטובר 2025 ואת הביקורת עוד לא דנו פה, אחרי הביקורת ביולי 26 קיימנו, היה פה דיון על הביקורת וזה אושר, וכתיקון ליקויים, זה לא אמור לקרות ומביאים היום את הדוח של 26 לאישור, של 25 לאישור. בסדר? זה סעיף ב/1.

אבנר ברק: הדיון הזה הוא בעצם כבר תיקון של משרד הפנים.

משה מזרחי: אוקיי. ב/2 נמצאו מקרים בהם שטח שחויב בארנונה אינו מבוסס על אסמכתא, נמצאו 26 מקרים. זאת אומרת מקרים שגובים ארנונה אבל אין שום אסמכתא או מדידה איך הגיעו לגודל הנכס, התשובה של הגזברית זה שיכול להיות שהמדידה של הבניינים נפלה בין הכיסאות

בהחלפת גזברים, הגזברית הנוכחית לא הייתה מודעת לכך שאין אסמכתאות וחשבה שאין צורך למדוד את הבניינים, מדובר במספר בניינים ישנים. אנו נבצע את המדידות של הבניינים האלה במהלך החודשים הקרובים. זו התשובה.

דודי לוין: מה עם שאר הבניינים, בתים בישוב? כולם פיקס? כאילו יש אסמכתאות?

משה מזרחי: לא עלה, לא בוצע. זה קשור גם לדו"ח שאני עשיתי...

דודי לוין: מה זה ה-26 הזה? זה עשו את זה מה?

משה מזרחי: זה מה שהם בדקו.

דודי לוין: אקראית? אקראית הם שלפו?

משה מזרחי: זה ביקורת של משרד הפנים. אני מניח ש-- זה מדגם.

ג'קי גונגרדי: רגע, כולם , כולם בוותיקה?

משה מזרחי: כן, כן. יש בניינים שנבנו בשנות ה-80 נגיד, או לפני, שאין על זה אסמכתא קבעו את הגודל נטו שלהם.

דודי לוין: זאת אומרת הלכו על ישנים, לא בדקו.

ג'קי גונגרדי: אולי, אולי בחדשים יש כבר יותר אסמכתאות.

דני אורן: החדשים באים עם תוכניות.

ג'קי גונגרדי: כן, מפורטות.

משה מזרחי: יכול להיות שבשנות ה-80 בכל בנייני רכבת... איכשהו מתישהו שם קבעו את השטח ולא מצאו את התיעוד לזה. אז הגזברית אומרת אני אמדוד מחדש.

ג'קי גונגרדי: תשלח מודל.

משה מזרחי: שהבניין לא זז ולא קרה לו כלום. אז- ומה

דודי לוין: ומה יקרה, ומה יקרה חייבו אותם יותר? יזכו אותם?

דני אורן: לא יודע לענות לך, אבל יכול להיות שחייבו אותם גם בפחות. חייבו אותם ביתר-- אם חייבו אותם בפחות, יחייבו אותם 7 שנים אחורה?

דודי לוין: לא יודע מה, מה.

דני אורן: לא יודע. אז בוא נראה מה יקרה כשנקבל את המדידות נתמודד עם זה.

ג'קי גונגרדי: טוב, הלאה משה.

משה מזרחי: אוקיי, הסעיף זה שני דברים ממצאים חדשים, ממצא מעקב זה ג/1 זה חובות עובדים לסוף שנת הדוח עבור ארנונה וחיובים אחרים ללא הסדר פריסה עלו על 50 אלפי ש"ח בממוצע לחייב, וזה ממצא ישן וכתוב שלא תוקן. יש עוד ממצא משנים קודמות שכן תוקן לפיהם, אז לזה לא צריך להתייחס לדעתי. אז ג/1 אולי אילנית את רוצה...

אילנית הומינר: על חובות עובדים? אני העברתי למשרד הפנים התייחסות מפורטת. הראיתי להם שרוב החובות שם או התיקים הם לא של עובדים. הכל מטופל-- כל התיקים למעט אחד מטופל באכיפה משפטית. חוץ מנכס אחד, זה איזה קיוסק ישן באזור שמואל הרופא שחוב נרשם על מי שעובד לשעבר, על חוב של ההורים שלו, כלומר לי מבחינה משפטית אין מה לעשות איתו, אין לי דרך להוכיח. אם אני אגיש...

דודי לוין: קיוסק בשמואל הרופא?

ניסן חסון: כן, זה קיוסק ישן שהיה בכניסה שם, זה משהו... אתם בטח מי שוותיק פה בטח יודע. זה משהו שכבר מעל עשור לא פעיל, פשוט לא דיווחו לעירייה. אין מה, משפטית אין מה לעשות כי זה חוב שהוא התיישן ויש לגביו שיהוי, אין לי דרך להגיש תביעה מצד אחד, החוב ימשיך לרבוץ בספרי העירייה.

שימי טל: כמה חוב מדובר שם?

אילנית הומינר: יש שם חוב גדול, אבל באופן כללי הם, הם בעצם בודקים, בודקים אותנו בשני פרמטרים של נבחרי הציבור, אתם, והעובדים משלמים ארנונה קדימה, שאין הנחות, שעובד לא יוצר חובות ואנחנו לא פועלים וזה לא המצב.

דני אורן: זה לא המצב.

אילנית הומינר: זה לא המצב. הראינו להם שהאכיפה כלפי עובדים היא כמו נישום רגיל, שוב, חלק לא היו עובדים בכלל קודדו בטעות וגם אלה שהם עובדים, יש אכיפה בבית משפט כמו כל נישום. אז אני הוצאתי איזה מכתב למשרד

הפנים, מי שרוצה יכול לעיין.

דודי לוין: רגע, לא הבנתי. רגע, , מי ששם על השטח הזה זה עובד עירייה?

אילנית הומינר: אתה מדבר על אותו, על אותו, על אותו קיוסק?

דודי לוין: כן.

אילנית הומינר: הוא בן, הבן, היורש שכתבו עליו את החוב הוא עובד עירייה.

דודי לוין: והוא לא (לא ברור)

אילנית הומינר: החוב האמיתי הוא על ההורים אז אין מה לעשות, נכון, אין לי מה לעשות עם זה, אם אני אגיש את זה לבית משפט אנחנו במקרה הטוב התביעה תידחה, אני אקבל הוצאות. אין לי מה להגיש שם.

ג'קי גונגרדי: טוב, תודה

אילנית הומינר: מבחינה חוקית הקיוסק לא קיים (מדברים ביחד)

דודי לוין: אבל איפה הוא נעלם? איך הוא נמכר? איך הוא זה?(מדברים ביחד)

אילנית הומינר: יש שם מבנה. זה על שטח עירוני גם, היה .... מתישהו, (לא ברור)

אבנר ברק: אני רוצה ברשותכם... אציין רק את הדוחות שעליהם כן עברנו. עברנו על עסקאות ומעקב שילוט, עברנו על חשבונות ביקורת מעקב.

דובר: מה שהיה הוא שיהיה .....

ניסן חסון: מה שהיה לא יהיה. חשמל ומה אמרת?

אבנר ברק: חשבונות חשמל זה ביקורת מעקב. מחלקת הגבייה לא עברנו, על מנהלת התחדשות עירונית עברנו.

ג'קי גונגרדי: שפ"ע עברתם שפ"ע?

אילנית הומינר: לא, היה שפע" וחשמל היה

ג'קי גונגרדי: חשמל נכון

אבנר ברק: את ניהול יועצים ואת שלטי חוצות. אלה הדוחות שעליהם עבדנו במסגרת הדוח של משה. אנחנו צריכים בעצם להצביע פעם אחת על משרד הפנים ופעם אחת על

ג'קי גונגרדי: הדוח. טוב. טוב. מאושר. מאושר פה אחד. מאושר.

דני אורן: תודה.

ג'קי גונגרדי: כן.

8. אשרור החלטה החלפת חבר המשלחת אברהם בוסקילה במיטל דגן-כלף וחבר המשלחת אהרון שמואל בחברת מועצת העיר שרה אדמסו (לאחר אישור כלל חברי מועצת העיר באמצעות וואטסאפ)

דני אורן: סעיף מספר 8. אנחנו מבקשים לאשר החלפה של שני חברי משלחת. בעצם אברהם בוסקילה לא יצא, במקומו תצא מיטל כעובדת העירייה, ובמקום אהרן שמואל תצא הגברת שרה אדמסו

ג'קי גונגרדי: מאושר. הלאה. פה אחד.

דני אורן: מאושר.

דודי לוין: לא צריך, לא

דני אורן: צריך... כן, כן, האמת, כן, זה כתוב לא נכון. אתה צודק.

דני אורן: חבר עירייה מחליף חבר עירייה ועובדת. אתה יודע מה? אני גם, אני אתקן את זה אפילו.

דודי לוין: אני חושב ש...

דני אורן: אני מסכים איתך, מסכים איתך. אני מסכים איתכם,

ג'קי גונגרדי: שמה?

דני אורן: ששרה מחליפה את אברהם ומיטל מחליפה את אהרון. כלומר חבר מליאה מחליף חבר מליאה ועובדת...

ג'קי גונגרדי: הלאה דני, 9.

דני אורן: סעיף 9 אני מבקש מאילנית להסביר.

9. אישור הגשת התנגדות לתכנית מפורטת מס' 407-1292432 מאגר ויסות באר יעקב

אילנית הומינר: בקשת התנגדות, זה תוכנית שרשות מקרקעי ישראל מגישה להקמת מאגר מי נגר עילי.

דודי לוין: איפה?

אילנית הומינר: איפה זה?

עמית חן: דרומית למתחם 5.

אילנית הומינר: כן.

דני אורן: ביננו לבין נס ציונה.

ניסן חסון: אבל זה היה, זה תכנון מאוד ישן.

עמית חן: לא, זה לא המאגר של... דרומית, למאגר נוסף, בין הרכבת, בין

אילנית הומינר: מאגר נוסף.

עמית חן: בין הרכבת, בין הרכבת לבית העלמין

אילנית הומינר: התוכנית הזאת נועדה כתוצאה מפעולות ומהלכים של עיריית נס ציונה.

ג'קי גונגרדי: זה לא איפה שהכדורגל?

עמית חן: איפה מגרש הכדורגל. כן. בצד שמאל של מגרש, כאילו עוד קצת לכיוון נס ציונה,

ג'קי גונגרדי: איפה שהגשרים? איפה שהגשר?

דני אורן: כן, לכיוון התחנה.

ג'קי גונגרדי: איפה שהגשר?

דוברת: אבל עדיין גם אנחנו צריכים צילום איפה זה נמצא

ניסן חסון: זה בשטח של נס ציונה?

עמית חן: יש, רגע, רגע, רגע.

אילנית הומינר: מה? לא רואים את זה ממש. לא רואים שום דבר.

נועם ששון: מה הסיבה להתנגדות?

אילנית הומינר: בסדר, עכשיו התוכנית הזאת היא תוכנית שנועדה, כן, הנה, מי שרוצה יכול לראות את ה... זה מתוך התוכנית. התוכנית הזאת נועדה למעשה כתוצאה ממהלכים שעיריית נס ציונה ביצעה בזמנו בשנת 13 ו-21, אם אתם זוכרים בעיריית נס ציונה, בעיר נס ציונה היו הצפות גדולות ורבות,

ג'קי גונגרדי: ברור.

אילנית הומינר: והם הרבה הרבה שנים פועלים נגד, נגדנו, נגד באר יעקב, בטענה שאנחנו מזרימים....

דני אורן: אנחנו מציפים אותם.

אילנית הומינר: מציפים אותם. אגב, גם נגד ראשון וגם נגד רחובות.

ג'קי גונגרדי: כן, הטופוגרפיה היא הבעייתית.

אילנית הומינר: במסגרת המאבק הזה הם הגישו שתי עתירות, אחת לביטול תוכנית של... הותמ"אלית של מתחם 5, תוכנית שנייה זה לעצירת היתרים בצמרות, הכל בטענה בקשר להקמת המאגר השני בשמואל הרופא, מי שמכיר. כחלק מהחתימה של הסכם הגג בין נס ציונה, רשות מקרקעי ישראל נתנה להם איזושהי התחייבות שהם יקדמו תוכנית להקמת מאגר בשטחנו, בשטחם, זה חלק מהמחלוקות. בשורה תחתונה רשות מקרקעי ישראל כרגע מקדמת תוכנית של הקמת מאגר שרובה בשטח שלנו, חלק קטן בשטח של נס ציונה, והכל בניגוד להסכמות שהיו בין העירייה בין רמ"י ובין ראש העיר. היו הסכמות להקמת מאגר של 100 מטר קוב.

ג'קי גונגרדי: 100,000.

אילנית הומינר: 100,000 מטר קוב, סליחה, שהשטח יהיה חצי חצי, הסכמות נוספות, ורשות מקרקעי ישראל כרגע פועלת בניגוד להסכמות האלה לטובת האינטרסים של נס ציונה. אנחנו...

דני אורן: רוצים להתנגד.

אילנית הומינר: אנחנו מכינים התנגדות, נעשה את הכל כדי להביא לזה שהדברים יאוזנו, העירייה לא מתנגדת להקים מאגר למרות שזה מעל, מאגרים שהם מעל לתוכנית המתאר הכוללנית. אנחנו לא מתנגדים לזה כי היא, היא מוצאת...

נועם ששון: אז למה נתת להם לשווק עכשיו במתחם 3? היית עוצרת. עוצרת...

אילנית הומינר: זה משהו אחר. זה משהו אחר.

דני אורן: יש מכלול של אינטרסים...

אילנית הומינר: יש פה מכלול של אינטרסים.

דני אורן: של אינטרסים נוספים.

אילנית הומינר: ולהילחם ב.... כאילו אין מלחמה, יש מכלול של אינטרסים...

דני אורן: יש אינטרסים.

אילנית הומינר: כאן זה להגיש התנגדות ולעשות את כל מה שצריך גם מאחורי הקלעים כדי שהתוכנית הזאת תימשך, תשונה, כרגע היא מנווטת לטובת עיריית נס ציונה ובניגוד להסכמות.

ג'קי גונגרדי: באיזה היבטים? כמו מה למשל?

אילנית הומינר: 290,000 מטר קוב הם רוצים להקים מאגר נע, רוב השטח הוא על שלנו למרות שההסכמה הוא שיהיה 50 50.

ניסן חסון: חד משמעית להתנגד, ברור

אילנית הומינר: שהזכויות למסחר נמצאות בשטח שלהם. כל הדברים שהם מוציאים והם ולא לטובתנו, אנחנו נגיש התנגדות. אנחנו צריכים את האישור שלכם.

נועם ששון: מה קורה אם ידחו את ההתנגדות שלנו ובסוף... איך אנחנו נתמודד מול המינהל אם מסכימים איתם?

אילנית הומינר: אז יש גם, יש גם מהלכים.

נועם ששון: ההסכמים מולם לגבי השטח ולגבי הכל זה דברים שסוכמו בעל פה או שזה בכתב?

אילנית הומינר: אין, לא, יש, יש רק סיכום עקרוני מה נעשה, יש גם מהלכים שצריך לעשות ונעשה מאחורי הקלעים מול רמ"י עם כל...

ג'קי גונגרדי: מה למשל?

אילנית הומינר: עם כל המנופים שיש לו, מול המינהל, מול האדריכל. יש גם זירה משפטית, יש ערעור וזירה קצת יותר בעייתית משום שמינהל התכנון הוא רשות מקצועית ובתי המשפט כדי שהם יתערבו צריך להניח תשתית נכבדת, אבל בואו, עוד חזון למועד. כרגע אנחנו בשלב התנגדות, אנחנו מבקשים את האישור להגיש את ההתנגדות עם כל הטענות.

ניסן חסון: מה, את אומרת ההתנגדות מה, מה את אומרת?

אילנית הומינר: ההתנגדות מדברת גם על הנפחים, גם, גם על המיקומים,

ניסן חסון: גם על הגודל של המאגר.

אילנית הומינר: גם על עצם...

ג'קי גונגרדי: נפח ומיקום בעיקר

אילנית הומינר: על עצם הצורך...

ניסן חסון: כמה היום המגרש הזה הוא? זה 290

ג'קי גונגרדי: כן

ניסן חסון: פי 4

אילנית הומינר: אנחנו טוענים ש.

נועם ששון: מה הם רוצים? להביא את כל המים של נס ציונה?

אילנית הומינר: לא. לא.

נועם ששון: מה?

עמית חן: את כל המים של באר יעקב להביא למאגר.

נועם ששון: הגדול?

עמית חן: שזה יציף אותם.

נועם ששון: למה? פי 4? אז למה אנחנו רוצים את ה-78?

אילנית הומינר: זה הוראה תב"עית, כי זה הוראה תב"עית, ה-78 נמצאת בתב"ע מ-2012 ודינה כדין...

ג'קי גונגרדי: אבל זה לא, זה לא בזבוז כסף?

אילנית הומינר: לא, אנחנו חייבים לבצע 78. הטענות שלנו הן לבזבוז כסף, זה (לא ברור)

ג'קי גונגרדי: ה-290. שלא צריך 290.

אילנית הומינר: לא צריך 290, אם כי אנחנו התחייבנו רק ל-25 אחוז מהמימון ועדיין אנחנו מתנגדים.

ג'קי גונגרדי: עזוב, הוא עשה הסכם גג, נועם, הוא עשה הסכם גג שם ובמסגרת הסכם הגג שהוא אמר לי נשווק לכם, תעשו לי מאגר, כי כל העיר שלו הייתה מוצפת. זה הכל

אילנית הומינר: לא אצלנו, אבל אצלנו.

ג'קי גונגרדי: זה הכל.

אילנית הומינר: אבל אצלנו, אם זה היה כל נס ציונה לא היינו מתנגדים.

ג'קי גונגרדי: נכון, חלק שלנו.

אילנית הומינר: זה אצלנו אז אנחנו...

ג'קי גונגרדי: צריך להתנגד.

דני אורן: טוב, אז אנחנו מבקשים את האישור. תודה. נראה לי שבזה סיימנו.

<u>סוף הישיבה</u>