

הנדון: מכרז פומבי מס' 33/23 לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות
מסמך הבהרות מס' 1

1. עיריית באר יעקב (להלן- העירייה) מתכבדת בזה להשיב על שאלות שהופנו אליה בקשר עם ההליך שבנדון.
2. מסמך הבהרות זה מתווסף לכלל מסמכי המכרז ומסמכי ההבהרות שפורסמו במסגרתו, ומהווה חלק בלתי נפרד ומחייב הימנו. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם ועדת המכרזים או על ידי כל גורם אחר, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא.
4. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיצאו.
5. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.
6. שאלות שנשאלו ואין להן תתייחסות במסמך זה – משמעות הדבר היא שאין שינוי בתנאי המכרז.
7. שאר מסמכי המכרז ללא שינוי.

מס"ד	מס' עמוד	פרק וסעיף	השאלה	תשובה
1	כתב כמויות	כתב כמויות שהועלה לאתר	בהמשך לפנייתנו בנושא כתב הכמויות שהועלה לאתרכם בקובץ PDF הקובץ הינו חתוך ואינו קריא ועל כן אנו וספקנו לא יכולנו להגיב על תוכנו ועל כן מבוקש בשנית להעלות את הקובץ כקובץ EXEL ולתת מועד נוסף לשאלות הבהרה אשר תתייחסנה לתכולתו.	לא יוארך המועד להגשת שאלות הבהרה

2	מפרט טכני	מצב קיים	מצד אחד רשום כי למזמין יש 200 רשינות של מצלמות מצד שני רשמתם כי מותקנות 150 מצלמות נא הבהרתכם.	קיימות 150 מצלמות ו 150 רישיונות.
3	מפרט טכני	מערכת מיילסטון	נבקש לדעת איזה גרסת מערכת מותקנת אצל המזמין ואת כמות השרתים העדכנית	מערכת גרסת- XPORTECT PROFESSIONAL קיים שרת אחד
4	מסמכי המכרז	מועד הגשה	בעקבות כך שלא ניתן היה לצפות בכתב הכמויות של המכרז ודבר זה הינו לב המכרז ובעקבות חוסר בכח אדם וספקים בעקבות המצב הבטחוני אשר פוקד אותנו נבקש לקבל דחייה בהגשת המכרז.	המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז נדחה ליום 6.12.23 בשעה 14:00
5	מסמכי המכרז	תכולת ציוד קיים	נבקש לקבל רשימה כמותית של המערכות המותקנות כיום אצל המזמין (יצרן ודגם) של מערך המצלמות, הכריזה, גילוי הפריצה לינקים וכד' על מנת לבחון אפשרות החלפת מערכת השו"ב	150 מצלמות Hikvision (כיפה וצינור) (2746G2) כולל אנליטיקה מובנית. 6 לינקים אלחוטיים- סרגון. מערכת שו"ב מתוצרת אוקטופוס, שרת מקומי. מערכת אנליטיקה VSITE - 2 שרתים, 100 רישיונות.
6	58	סעיף 13 ב	מבוקש הקלה בדרישות קבלני המשנה אשר עליהם לעמוד בתנאי הסף של המכרז. הרי שאם קבלן המשנה עומד בתנאי סף אילו הרי שיגש בעצמו. מבוקש לעדכן שינוי זה בכל מקום בו רשומה דרישת קבלן משנה לעמידה בתנאי סף.	אין שינוי בתנאי המכרז
7	59	סעיף 14	מבוקש למחוק את אחריותו המלאה של הקבלן לנזקי קבלן המשנה.	אין שינוי בתנאי המכרז
8	67	סעיף 27 א'	מבוקש למחוק שיפוי בגין כל סכום שיחליטו בעלי התפקידים לשלמו.	אין שינוי בתנאי המכרז
9	75	סעיף 49 ג'	מבוקש למחוק את עניין שיקול שדעת המפקח שלא לאשר הארכה גם במקרה של כוח עליון.	אין שינוי בתנאי המכרז
10	77	סעיף 51	מבוקש לשנות את אופן הפיצוי בצורה שהפיצוי יהיה 0.5% לשבוע ועד תקרה של 10% מערך ההזמנה הרלוונטית.	אין שינוי בתנאי המכרז
11	80	סעיף 57 א'	מבוקשת הבהרה לגבי תקופת האחריות האם הכוונה לאחריות כהגדרתה בחוק המכר דירות.	אין שינוי בתנאי המכרז
12	15	סעיף 10.3	מבוקש: <ul style="list-style-type: none"> להחליף את המילה "מבטחיהם" בשורה הראשונה במילים "אנשי ביטוח מטעמם". 	בסעיף 10.3 בעמוד 15 המילה "מבטחיהם" בשורה הראשונה תוחלף במילים "אנשי ביטוח מטעמם".

מעבר לכך – אין שינוי בתנאי המכרז	להסיר את המילים "ומצהירים בזאת..." ועד לסיפא הסעיף.			
סעיף 10.5 בעמוד 15 מבוטל	מבוקש להסיר את הסעיף.	סעיף 10.5	15	13
בסעיף 10.8 בעמוד 16 המילה "מבטחים" בשורה הראשונה תוחלף במילים "אנשי ביטוח מטעמם".	מבוקש להחליף את המילה "מבטחים" בשורה הראשונה במילים "אנשי ביטוח מטעמם".	סעיף 10.8	16	14
אין שינוי בתנאי המכרז	מבוקש: <ul style="list-style-type: none"> להסיר את המילה "ו/או לפצות". להסיר את המילים "במישרין או בעקיפין". להוסיף בסיפא הסעיף את המילים "ובכפוף להוראות האחריות והשיפוי בהסכם". 	סעיף 28א	68	15
אין שינוי בתנאי המכרז	מבוקש להוסיף בסיפא הסעיף את המילים "מוסכם כי איחור של עד 10 ימים בהמצאת אישור הביטוח לא יהווה הפרה יסודית של ההסכם".	סעיף 28	68	16
אין שינוי בתנאי המכרז	מבוקש: <ul style="list-style-type: none"> להסיר מעמודת "נוסח ומהדורת הפוליסה" את המילה "ביט". ביטוח צד ג' – להסיר את קוד 318. ביטוח חבות מעבידים – להסיר את קוד 304. ביטוח אחריות המוצר – להסיר את קודי ההרחבות 307, 315. שדה פירוט השירותים – להחליף את קוד 046 בקוד 049 ולהסיר את המלל "אספקת והתקנת מצלמות" (לא ניתן להוסיף מלל בהתאם לחוזר המפקח על הביטוח). שדה "ביטול / שינוי הפוליסה - להשלים את הספרות "30". 	אישור קיום ביטוחים		17
ההפניה = אישור הביטוח.	מבוקש להוסיף כי נספח הביטוח – דרישות ביטוח אינו קיים למרות ההפניה הסכם. מצורף אישור קיום ביטוחים בלבד.			18

<p>אין שינוי בתנאי המכרז, אך הנחיות הבטיחות יסוכמו עם הקבלן הזוכה בכל אתר בנפרד</p>	<p>מבוקש לבצע התאמה בנספח זה לאופי העבודות ושוא מכרז זה. הנספח המצ"ב משוייך לעבודות בנאות.</p> <p>כל נספח הבטיחות נראה כמיועד לחברת בנייה וישנן דרישות חוק המופנות למבצע הבנייה.</p> <p>הנספח מתייחס לקבלן ראשי בבניה כחובת מנהל עבודה רשום, בעל השתלמות ענפית, שיטת עבודה בטוחה (method statement) הינה שיטה בה בכל שלב ממלא מנהל העבודה של הפעילות את שלבי העבודה ובהתאם לכך נכתב סקר הסיכונים למשימה.</p> <p>זו פעילות שוטפת שתדרוש נוכחות מוגברת של ממונה הבטיחות. בצורה אין צורך גם בתכנית ניהול בטיחות חדשה לכל שלב כמו שכתוב במסמך. בנוסף, תכנית התארגנות אתר נדרשת ע"פ דרישת משרד העבודה ומיועדת לאתרי בניה. תכנית התארגנות בטיחותית של אתר הינה תכנית אחרת לגמרי שאינה ממופיעה במסמך זה.</p> <p>סעיף 7 - שילוט – האם קיימת הפרדת חצרים שנדרש שילוט? נבקש הבהרה בעניין.</p> <p>18 - משרד התמ"ת לא מספק תעודה שכזו. זה קיים אצלו ברישומים שחשופים לכל.</p> <p>19 – מבוקש להבהיר את הדרישה לבודק מוסמך לבדיקת פיגומים? לא ידוע על כך.</p> <p>קיים בונה פיגומים מוסמך ומנהל העבודה שנדרש ע"פ חוק לבדיקת הפיגום ע"פ התדירות המוגדרת בתקנות.</p> <p>26 - האחריות לא יכולה לחול על הקבלן בלבד היות ויש מעורבות של המזמין ע"י מנהל מצידו וממונה בטיחות וכו'.</p>	<p>הוראות בטיחות לעבודות קבלנים</p>		19
<p>אין שינוי בתנאי המכרז</p>	<p>אם אפשר להשתתף במכרז עם סיווג קבלני 240 א'1 בהתחייבות שתוך 3 חודשים לעלות ל- א'2? המציע הנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק 3.2, לרישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות תשכ"ט- 1969 בענף משנה 240) הנחת כבלי תקשורת) בסיווג א' 2 לפחות</p>			20

21	27	ערבות הגשה	האם הערבות צמודה למדד? במידה וכן יש לציין מדד איזה חודש (לדוגמא מדד דצמבר 2023 שפורסם ב 15.11.23)	אין שינוי בנוסח ערבות המכרז - לא נדרשת הצמדה למדד. יחד עם זאת תוקף הערבות יהיה עד יום 29 פברואר 2024 במקום 2023 כפי שנכתב שם בטעות.
22		כללי	מבקשים שמועד הגשת המכרז תהיה 10 ימי עבודה לפחות מיום פרסום תשובות לשאלות ההבהרה	אין שינוי בתנאי המכרז
23	158	1.4 מסמך ו רמת שירות SLA ו	במזמין להמזמינה והמועצה רשום תל מונד מבין שהכוונה באר יעקב אישורכם	נפלה טעות סופר, הכוונה לבאר יעקב.
24			נבקש לאשר הצגת ניסיון ע"ש חברת בת באחזקה מלאה	אין שינוי בתנאי המכרז
25	נספח 5		ישנם גופים בהם העבודה מתבצעת/התבצעה עם חוזה התקשרות וקיימת תחזוקה – לכן לא קיים חשבון סופי. נבקש אישור להגשת אישור מזמין להוכחת עמידה; בנוסף לא צורף נוסח לאישור המזמין.	ניתן יהיה בנוסף לצרף תחת נספח 5 גם חשבונות שאינם סופיים.
26	9 ט'	הסכם	נבקש לעדכן בכפוף למתן זכות טיעון לקבלן 14 יום טרם בקשת חילוט הערבות	אין שינוי בתנאי המכרז
27	הסכם	56 ב' 71 ג) 74 ב)	נבקש לעדכן 12% כמקובל	אין שינוי בתנאי המכרז
28	טבלת פיצויים		פגיעה בעקבות תקלה קריטית – 4 שעות כמקובל – סיום בתום 8 שעות	אין שינוי בתנאי המכרז
28	17 י)	הסכם	נבקש לעדכן בכפוף למתן זכות טיעון ו/או דרישה מטעם העירייה לטיפול/ תיקון הנזק ובהתרעה בת 14 ימים לכל הפחות.	אין שינוי בתנאי המכרז
29			לפי תנאי סף 3.2 – המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג א' 2.	אין שינוי בתנאי המכרז

<p>חברתנו הינה בעלת רישיון קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג א' 1. האם זה מספיק בכגי לעמוד בתנאי-הסף.</p>				
<p>אין שינוי בתנאי המכרז</p>	<p>לפי אמות המידה שהוחלטו ישנו שקלול מסוים בעבור כל פרק ויש לתת הצעת מחיר בעבור כל פרק. אבקש לדעת האם אפשר לתת הצעת מחיר פר סעיף ולא פר פרק וכך גם ההנחות שנוכל לתת יהיו יותר גבוהות.</p>		30	
<p>תוקן</p>	<p>בהמשך למייל שמשלח אליכם ב 7.11 ראינו כי הועלה לאתרכם כתב הכמויות בקובץ PDF יש לציין כי הקובץ אינו קריא! הדפים חתוכים ובנוסף מחירי הפריטים מופיעים בעמודים שונים ולא ניתן להבין או להכין שאלות הבהרה על המידע המוצג בצורה זו. על כן נבקש להעלות את כתב הכמויות מחדש ואם ניתן בקובץ אקסל שנוכל גם לעבוד על הקובץ ולשלוח לספקים לקבלת הצעות מחיר כמו כן נבקש לדחות את מועד שאלות ההבהרה או לתת מועד נוסף לנושא זה</p>		31	
<p>אין שינוי בתנאי המכרז</p>	<p>נדרש סיווג קבלני 240 א'2. אמנם יש בפרויקט הנחת קווי תקשורת אך בהיקף קטן בהרבה מהנדרש על מנת לעמוד בדרשות לסיווג א'2 (עבודות של הנחת קווי תקשורת בערך של מעל 1.8 מיליון ₪!). בפרויקטי תקשורת ברשויות המקומיות סיווג זה אינו רלוונטי ואף לא נדרש ע"י משרדי הממשלה הרלוונטיים כגון המשרד לביטחון פנים ו/או משרד הבטחון ו/או משרד הפנים. אנו מבקשים לבטל דרישה זו שתחייב אותנו להתקשר עם קבלן משנה יקר ומיותר לפרויקט מעין זהו או לחילופין להקטין את הדרישה לסיווג 240 א'1 (שמגדיר עבודות של קווי תקשורת בסכום שלא יעלה מעל 1.8 מיליון ₪, סכום שהוא הרבה מעבר לנדרש בפרויקט ברשות מקומית) ובכך ניתן יהיה</p>	3.2	9	32

	להחזיל את עלויות הביצוע, ואת מחיר ההגשה בהתאם. דרישה זו גם לא פרופורציונאלית לשאר תנאי הסף הפרויקטאליים שדרשתם כגון 3.5 שמתבסס בכלל על תקשורת אלחוטית ובהיקף חצי מיליון ש"ח או 3.6 פרויקט בהיקף של 100 אלף ש"ח.			
אין שינוי בתנאי המכרז	מצד שני ולאור תקיפות הסייבר ברשויות המקומיות, נראה כי נשכחה הדרישה לתקן 27001 ISO ו/או ISO 9015 מהמציע	3	9	33
בהתאם לנדרש במפרט הטכני (כיום ישנן מצלמות של היקוויוז'ן ומערכת ניהול של מיילסטון)	האם הכוונה למע' MILESTONE כמתואר בעמ' 105 ס' 1.2?	1.4	28	34
אין שינוי בתנאי המכרז	לא סביר לדרוש מחיר קבוע ל 5 שנים ללא הצמדות כאשר הריבית השנתית היא 7%. הדבר היה נכון בשנים עברו. ללא מנגנון הצמדה לא נוכל להגיש הצעה תחרותית למכרז זה	66	84	35
באחריות העירייה לדאוג לשיתוף הפעולה בין הזוכה לחברת אוקטופוס	קיימת מערכת של אוקטופוס. חיבור למערכת זו מחייב שיתוף פעולה של הספק ו/או העירייה. נא לציין כי החיבור הוא באחריות הלקוח אחרת הדבר ימנע מחברות מלבד החברה שהתקינה את המערכת להתחרות.	3.1 וכן 2.5	105	36
אכן נפלה טעות סופר. הכוונה לסעיף 3.6	" התקנת מצלמות ביטחון כנדרש בתנאי הסף 3.7." נא להבהיר האם הכוונה תנאי סף 3.6	13.1 שורה ראשונה בטבלאת רכיב איכות	17	37
לצורך ניקוד האיכות נדרשת עמידה בשני התנאים- 3.5 ו- 3.6 <u>באותו פרויקט</u> . במענה לניקוד האיכות יש להתבסס על הקריטריונים שבתנאי הסף.	נא להבהיר האם הכוונה ברכיב איכות זה הינה להציג פרויקטים שכללו בתוכם גם עמידה בת"ס 3.5 [רשת רדיו אלחוטית] וגם עמידה בת"ס 3.6 התקנת מצלמות ביטחון] <u>באותו הפרוייקט</u> ? או אולי הכוונה רק להציג פרויקטים נוספים שכללו רק אחד מהני"ל בכל פרויקט בפני עצמו?	13.1 שורה ראשונה בטבלאת רכיב איכות	17	38

	<p>במידה והתשובה היא שעל הפרוייקט הנוסף לכלול "גם וגם" – נא להבהיר באיזה מפרטי תנאי הסף נדרש לעמוד? שכן קיים שוני בין הסעיפים בהקשר של וותק שנות התקנה [2014/2016] והיקף הפרוייקט [100/500 אש"ח]</p>			
<p>בנספח 5 ירכז המציע את כלל הפרוייקטים לצורך המענה. בדיקת תנאי הסף וכן בדיקת ניקוד האיכות תתבסס על מענה המציע לנספח 5. יחד עם זאת הניקוד ינתן על כל פרויקט מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף. מומלץ להציג יותר מחמישה פרויקטים על מנת להגדיל את ניקוד האיכות.</p>	<p>נא להבהיר את הניסוח הסותר, לכאורה, בטבלא " יילקחו בחשבון הפרוייקטים שהוצגו בנספח 5- " לעומת " 2 נקודות לפרוייקט, מעבר למינימום הנדרש לעמידה בתנאי הסף" מובן כי לשם הגעה ל-10 נקודות איכות יש להציג 5 פרויקטים. אך לא מובן האם בחמש פרויקטים הללו יכללו הללו שהוצגו בטופס 5 או שנדרש פרויקטים <u>אחרים</u> "מעבר למינימום"</p>	13.1	17	39
<p>תבוצע סכימה של הנקודות, כאשר יתוואל מספר זהה של ממליצים לכל המציעים. הפרוייקטים נדרשים להיות חופפים.</p>	<p>נא להבהיר כיצד יחושב הניקוד ברכיב איכות זה. האם כממוצע של ניקוד הלקוחות בטופס 5.1? הרי ניתן להגיש בין 3 טפסים [במידה והפרוייקטים חופפים לשני תנאי הסף] ועד 6 טפסים [במידה והפרוייקטים לא חופפים]</p>	13.1	17	40

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על המציע לחתום על גבי מסמך זה ועל הנספח לו ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו במכרז.