

27 יולי 2022
י"ט בתמוז תשפ"ב

פרוטוקול ועדת שימור באר יעקב

מיום 26.07.22

ישיבה מס' 12

חברי הוועדה

סגן ראש העירייה ג'קי גונגרדי - יו"ר ועדת שימור
ח"מ אבנר ברק - חבר ועדת שימור (בזום)
מהנדס העיר אדרי ישראל בן ישראל - חבר ועדת שימור ומזכיר ועדת שימור
עו"ד טל בן-נון - מנהלת מחוז המרכז במועצה לשימור אתרי מורשת בישראל – בעלת דעה מייעצת (בזום)

מוזמנים

מר משה מזרחי - מבקר העירייה (בזום)
גב' סיון לנדנברג - רכזת שימור
גב' מיכל הלוי בר - מועצה לשימור אתרי מורשת בישראל (בזום)

חסרים

רו"ח דני אורן - מנכ"ל העירייה
עו"ד אילנית הומינר - יועצת משפטית העירייה
רו"ח מירי לוי - גזברית העירייה
גב' אפרת פרחי - רפרנטית שימור ועדה מחוזית, מחוז מרכז
אדרי עדי הר נוי - יועצת השימור ללשכת התכנון
אדרי רויטל קסטרו - מהנדסת הוועדה המקומית מצפה אפק
מר יוסי בוארון - עוזר ראש העיר
ח"מ מוטי פרנקו - חבר ועדת שימור
ח"מ טלילה מזרחי - חברה ועדת שימור

סדר יום

עדכונים:

- אישור הפרוטוקול מספר 11 - מאושר.
- מגדל המים בשכונת רמב"ם, גוש 3832 חלקה 168-169, רחוב הרב עוזיאל 7 – צביעת המגדל בדגל ישראל בעיצוב ייחודי – אושר בכפוף לסקיצה שתוצג בוועדת שימור.
- רחוב איילה – לבקשת ח"מ אבנר ברק עלה הנושא. מהנדס העיר מעדכן: אנחנו משערים כמעט בוודאות כי מיקום הבאר ההיסטורית נמצא ממש במעגל התנועה מול אגף חינוך. אין כוונה לבצע חפירה ארכיאולוגית במקום. התכנון יופץ לחברי הוועדה.

נושא מספר 1:

אישור תיק תיעוד לחסן סלאמה, גוש 3837, חלקה 27.

רקע:

המבנה הוקם באמצע שנות ה-30 ושימש כבית ספר לקציני הצבא הבריטי. מדובר במבנה ענק (במקור ארכו היה 65 מטר) בן 4 קומות גבוהות במיוחד. בעקבות עזיבת הבריטים את הארץ ועם פרוץ מלחמת העצמאות שימש המבנה למשך חודש כמפקדה של חסן סלאמה. כחלק ממהלך אסטרטגי הוחלט לפוצץ את המבנה, מהלך שגרם להתמוטטותם של האגף הצפוני והאגף המרכזי. ניתן לראות עד היום את קירותיו המחוררים מכדורי ירי ועקבות פיצוץ.

המבנה מוכרז לשימור על פי סעיפים 77,78 לחוק התכנון והבנייה, ומיועד לשימור בתוכנית 455-0639260, תלמים מזרח.

המלצת מהנדס העיר:

לאשר את תיק התיעוד של חסן סלאמה.

החלטת ועדת שימור:

אושר פה אחד. יש להעביר את תיק התיעוד לחברת שפיר.



ג'די גונגרדי
סגן ראש המועצה
מ.מ. באר יעקב

סגן ראש העיר ג'די גונגרדי
יו"ר ועדת שימור

26.7.22

תאריך

העתק:

מר ניסים גולן, ראש העירייה
משתתפים