

עיריית באר יעקב
מכרז פומבי מס' 27/21 :

שירותי סקר ומיצוי הכנסות

- נובמבר 2021 -

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

מסמך א'

הזמנה להציע הצעות

- עיריית באר יעקב (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירותי ייעוץ ובדיקה מקצועית של תשלומי חובה עירוניים לצורך חיוב מס אמת, ובכלל זאת חיובי אגרות והיטלי פיתוח מכוח חוקי עזר, ארנונה כללית, מים, היטלי השבחה, חלף היטלי השבחה ותשלומים נוספים ככל שיעלו הבדיקות, כמפורט להלן.
- ניתן לעיין בתנאי המכרז, קודם לרכישתו באתר האינטרנט של העירייה.
- את חוברת המכרז ניתן לרכוש החל מיום 17.11.21, באמצעות מחלקת הגבייה של העירייה, הממוקמת בקניון באר יעקב, ברחוב שא נס 17, בקומה 2, באר יעקב. לשם רכישת החוברת, יש לפנות אל ממונה התקשרויות, עו"ד הדס גלר, בטל': 08-9785333, או בדוא"ל שכתובתו: hadag@b-y.org.il, בין השעות 08:30-15:00. חוברת המכרז תימכר תמורת תשלום בסך של 1,500 ₪ (במילים: אלף חמש מאות ₪) אשר לא יוחזרו בשום מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא. רכישת מסמכי המכרז, כאמור לעיל, הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז ולהגשת הצעה.
- ניתן לשלוח שאלות ו/או בקשות הבהרה עד ליום 28.11.21 בשעה 14:00 לממונה התקשרויות עו"ד הדס גלר, בכתב בלבד, בדוא"ל שכתובתו: hadag@b-y.org.il. באחריות הפונים לוודא, כי שאלותיהם הגיעו ליעדן ע"י אישור במייל או ווידוא טלפוני במס': 08-9785333. תשובות העירייה תפורסמנה באתר האינטרנט של העירייה; באחריות המציעים להתעדכן.
- על המציע להגיש את הצעתו על כל נספחיה והמסמכים המצורפים במעטפה אחת סגורה עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 27/21 סקר ומיצוי הכנסות".
ההצעה תוגש במסירה ידנית בתיבת המכרזים ברח' ז'בוטינסקי 1, באר יעקב, בלשכת מנכ"ל העירייה, עד לא יאוחר מיום 8.12.21 עד שעה 14:00 בדיוק. הצעה שתישלח בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל, לא תוכנס לתיבת המכרזים.
- הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר/ נקבה, אך מתייחסות ל-2 המינים כאחד.
- סיכום לוח הזמנים של המכרז:

הערות	מועד ושעה	
	החל מיום 17.11.21	1 ניתן לעיין במכרז באתר האינטרנט של העירייה
עלות 1,500 ₪	החל מיום 17.11.21	2 מכירת חוברת המכרז
בכתב בלבד לדוא"ל: hadag@b-y.org.il	עד ליום 28.11.21, בשעה 14:00	3 מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה למכרז
השאלות והתשובות יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה	ביום 30.11.21	4 מועד מתן תשובות מטעם העירייה לשאלות הבהרה

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

5	מועד אחרון להגשת הצעות במכרז	ביום 8.12.21 עד שעה 14:00 בדיוק	הגשה בבניין העירייה, ז'בוטינסקי 1, באר יעקב
---	------------------------------	---------------------------------------	--

מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית, בכל עת ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לדחות את המועדים הנקובים בטבלה. הודעה על דחייה תתפרסם באתר האינטרנט של העירייה. על המתעניינים במכרז חלה החובה לעקוב אחר ההודעות המתפרסמות בקשר למכרז באתר. על המועדים החדשים, שיקבעו ע"י העירייה, אם וככל שיקבעו, יחולו כל ההוראות שחלו על המועדים הקודמים להם, אלא נקבע אחרת בכתב מפורשות.

בברכה,
ניסים גוזלן, ראש העירייה
באר יעקב

.....חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

פרטי המציע

המציע מאשר בזה, כי קיבל לידיו את מסמכי ההצעה, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות המפורטות בהם:

שם התאגיד/החברה (הרוכשת): _____

כתובת התאגיד: _____

שם מלא ומס' ת.ז. של המציע: _____ ת.ז. _____

פרטי איש הקשר מטעם המציע:

שם: _____

תפקיד: _____

טלפון: _____ - _____

טלפון נייד: _____ - _____

כתובת אימייל: _____ @ _____

מספר פקס: _____ - _____

שם איש קשר נוסף מטעם המציע: _____

מס טלפון סלולרי של איש הקשר הנוסף: _____ - _____

שם נציג המציע: _____ תאריך: ____/____/____ שעה: ____:____

חתימה: _____

מסמכי המכרז כוללים:	
1.	מסמך א': הזמנה להציע הצעות;
2.	מסמך ב': הוראות ותנאי המכרז; נספח א': פרטים כלליים של המציע;

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

נספח ב' : תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף ;

נספח ג' : בוטל

נספח ד' : הצהרה בדבר העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה ;

נספח ה' : הצהרה בדבר העדר הרשעות קודמות ;

נספח ו' : תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ;

3. **מסמך ג'** : הצעת מחיר ;

4. **מסמך ד'** : הסכם ;

נספח א' - הצעת היועץ ;

נספח ב' - אישור על קיום ביטוחים של היועץ ;

נספח ג' - טופס עדכון פרטי חשבון בנק ;

נספח ד' - תעודת עוסק מורשה/עוסק פטור תקפה ;

נספח ה' - אישור על ניהול ספרים כדין ממש הכנסה ;

נספח ו' - תצהיר העדר ניגוד עניינים ושאלון לאיתור ניגוד עניינים ;

5. **מסמך ה'** : תצהיר פרטי ניסיון לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף ולניקוד איכות ;

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

מסמך ב'

הוראות ותנאי המכרז

1. עיריית באר יעקב (להלן - "העירייה") מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירותי ייעוץ ובדיקה מקצועית של תשלומי חובה עירוניים לצורך חיוב מס אמת, ובכלל כך חיובי אגרות והיטלי פיתוח מכוח חוקי עזר, ארנונה כללית, מים, היטלי השבחה, חלף היטלי השבחה ותשלומים נוספים ככל שיעלו הבדיקות, כמפורט להלן (להלן - "השירותים").

מובהר בזאת, כי העירייה הינה חברה בוועדה מקומית מרחבית "מצפה אפק" ובדיקת חיובי היטלי השבחה תיעשה על-פי ייפוי כוח מאת העירייה לזוכה ובתיאום עם הוועדה.

כללי

2. השירות יתבצע בהתאם להנחיות הגזברית (להלן - **המנהלת**), והן תינתנה על-ידה בכתב טרם התחלת ביצוע השירותים. מובהר, כי מדובר בנכסים שאינם למגורים אלא בנכסים למסחר ועסקים בלבד.
3. להליך זה רשאים להגיש הצעות הן משרדי עורכי דין והן חברות ייעוץ מקצועיות המתמחות בתחום מתן שירותי ייעוץ בתחום המיסוי מוניציפאלי לרשויות מקומיות. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבחור יותר מיועץ אחד ו/או כשיר שני, לפי שיקול דעתה.
4. מובהר בזאת, כי לצורך מתן השירות במלואו, נדרשת עבודה הן של משרד עו"ד והן של חברה מקצועית. כל אחד מהזוכים יהא אחראי מול העירייה על מתן השירות הנדרש בתחום בו זכה, לרבות התקשרות למתן השירותים עם משרד עו"ד או עם יועץ מקצועי, לפי העניין.
5. הזוכה יבחר על-פי דירוג ההצעות שנמצאו עומדות בתנאי הסף של המכרז, באופן שכל הצעה תקבל ציון משוקלל, בהתאם לאמות המידה הבאות:
 - 40% מהציון יינתן להצעת המחיר ו- 60% מהציון יינתן לאיכות ההצעה. אופן הניקוד מפורט בסעיף 11 להלן.

תקופת ההסכם

6.
 - א. ההסכם יעמוד בתוקפו 36 חודשים ממועד החתימה על-ידי מורשיי החתימה של העירייה (להלן - **תקופת ההסכם**). לעירייה נתונה הזכות הבלעדית להאריך את ההסכם בשתי תקופות נוספות של שנה כל אחת, או חלקה, על-פי שיקול דעתה המלא (להלן - **תקופת הארכה**) ובסה"כ תקופת ההתקשרות עד 60 חודשים.
 - ב. אין באמור כדי לפגוע בזכות העירייה לסיים את ההתקשרות עם הזוכה במהלך תקופת ההסכם, לרבות תקופת הארכה, ללא צורך במתן טעם מיוחד, בכפוף למתן הודעה מראש בת 30 יום.

תנאי סף

7. כתנאי להשתתפות במכרז, על המציע לעמוד בכל התנאים הבאים באופן מצטבר. המציע נדרש להוכיח עמידה בתנאי הסף במועד ההגשה:
 - א. המציע הינו תאגיד או שותפות רשומים כדן.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

- ב. המציע עוסק מורשה, מנהל ספרים כחוק ובעל אישור ניכוי מס במקור.
- ג. המציע בעל ניסיון קודם של שנתיים מלאות לפחות, בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, במתן שירות למיצוי הכנסות עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב לנכסים עסקיים.
- ד. מציע, אשר כתוצאה ממתן שירות למיצוי הכנסות, שסופק על-ידו לרשויות מקומיות ו/או לתאגידי מים וביוב בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, הגדיל את הכנסות הרשויות במצטבר בהיקף של 10 מיליון ₪ לפחות.

הצעת המציע

.8

- א. ניתן לשלוח שאלות ו/או בקשות הבהרה עד ליום 28.11.21, בשעה 14:00 לממונה התקשוריות עו"ד הדס גלר, בכתב בלבד, בדוא"ל שכתובתו: hadasg@b-y.org.il. באחריות הפונים לוודא, כי שאלותיהם הגיעו ליעדן ע"י אישור במייל או ווידוא טלפוני במס': 08-9785333. תשובות העירייה תפורסמנה באתר האינטרנט של העירייה; באחריות המציעים להתעדכן.
- ב. את חוברת המכרז ניתן לרכוש החל מיום 17.11.21, באמצעות מחלקת הגבייה של העירייה, הממוקמת בקניון באר יעקב, ברחוב שא נס 17, בקומה 2, באר יעקב. לשם רכישת החוברת, יש לפנות אל ממונה התקשוריות, עו"ד הדס גלר, בטל': 08-9785333, או בדוא"ל שכתובתו: hadasg@b-y.org.il, בין השעות 08:30-15:00.
- ג. חוברת המכרז תימכר תמורת תשלום בסך של 1,500 ₪ (במילים: אלף חמש מאות ₪) אשר לא יוחזרו בשום מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא. רכישת מסמכי המכרז, כאמור לעיל, הינה **חובה** ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז ולהגשת הצעה.
- ג. על המציע להגיש את הצעתו על כל נספחיה והמסמכים המצורפים במעטפה אחת סגורה עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 27/21 סקר ומיצוי הכנסות"
- ההצעה תוגש במסירה ידנית בתיבת המכרזים ברח' ז'בוטינסקי 1, באר יעקב, בלשכת מנכ"ל העירייה, עד לא יאוחר מיום 8.12.21 עד שעה 14:00 בדיוק. הצעה שתישלח בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל, לא תוכנס לתיבת המכרזים.
- ד. המציע יציין את אחוז ההנחה המוצע על-ידו עבור ביצוע השירות. אחוז ההנחה יחול באופן אחיד על כל שלבי השירות, כמפורט בסעיף 3 במסמך ג' להלן.

בחירת הזוכה

.9

- א. מובהר, כי העירייה אינה מחויבת לבחור זוכה ורשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההליך, בכל עת ומכל סיבה שהיא. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה או לבחור ביותר מזוכה אחד, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ב. ההצעות ידורגו לפי ציון משוקלל של מחיר (משקל 40% מהציון) ואיכות ההצעה (משקל 60% מהציון).

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

- ג. העירייה רשאית להתחשב בטיב ובמשך הניסיון של המציעים ובניסיונה של העירייה בעבודתה עם המציעים וכן ביתר מאפייני המציעים, וכן לבקש מן המציעים הבהרות, הסברים ופרטים נוספים בנוגע להצעתם.
- ד. הגשת הצעתו של המציע כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי פניה זו ומסמכי ידועים ומובנים לו וכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי פניה זו לא תתקבל לאחר הגשת הצעה.

התמורה

10.

- א. עבור השירות כנדרש בהסכם, יקבל כל זוכה תמורה בהתאם לאחוזי ההפחתה שנקב בהצעתו ביחס לאחוזי המקסימאלי לשירות, קרי האחוז הנקוב על-ידי העירייה בהפחתת אחוזים בהם נקב המציע, ובהתאם לביצוע השירות בפועל, ללא כל תוספת, מכל סוג ומין שהוא, למעט תוספת מע"מ כשיעורה על-פי דין.
- ב. התמורה תחושב כאחוז הנקוב בהצעת המציע מתוך "תוספת השומה" כהגדרתה בהסכם, שהושגה על-ידי הזוכה כתוצאה ממתן השירות ובתוספת מע"מ.

- ג. היועץ יהא זכאי לתשלום בעד הוצאות מיוחדות שהוצאו במישרין בגין הטיפול המשפטי בנכס. לעניין זה "**הוצאות מיוחדות**" - אגרות ביהמ"ש ו/או כל אגרה המשתלמת לצד ג' כלשהו, ערבויות וערבויות, שכ"ט עדים או מומחים, הוצאות תמלול והקלטה, שכ"ט בורר/מגשר, הוצאות שיוטלו על העירייה בהליך משפטי או הוצאה אחרת שאושרה מראש ובכתב על-ידי הגזברית. החזר ההוצאות ישולם עפ"י ההוצאות ששולמו בפועל בצירוף קבלות ו/או אסמכתאות מתאימות.

דירוג ההצעות

11.

בכפוף להוכחת עמידה בתנאי הסף, ידורגו ההצעות בהתאם לאמות המידה, לפי הפירוט הבא:

ניקוד מקסימאלי	פירוט	אמת המידה	איכות
50 נק'	על המציע להגיש אישורים מגזבר הרשות המקומית ו/או מנהל אגף הכנסות בעירייה ו/או חשב כספים בתאגיד מים וביוב בשירותם עבד על גבי מסמך ה', כאסמכתא לסכום הגדלת גביה כתוצאה מהעבודה. המציע שיציג את סכום הגדלת הגביה המצטבר הגבוה ביותר שגבה ברשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב להם העניק את השירות מושא פניה זו בחמש שנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות - יקבל 50 נק'. יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר.	מבחן התוצאה הגדלת גבייה מוכחת ברשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב בהן נתן המציע שירותים בחמש השנים עובר למועד ההגשה	

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

	<p>מובהר למען הסר ספק, כי על הגזבר ו/או מנהל אגף הכנסות בעירייה ו/או חשב כספים בתאגיד מים וביוב לציין תקופת גבייה בתוך 5 שנים עובר להגשת הצעה וסכום מינימאלי שנגבה (נגבה לפחות סכום של ₪). אין חובה לציין סכום גבייה מדויק.</p> <p>נוסחת החישוב:</p> <p>סכום הגבייה הנבחן</p> <p>50 * _____</p> <p>סכום הגבייה הגבוה ביותר</p>		
10 נק'	<p>בראיון יתבקשו המועמדים להציג את הצוות שיטפל מטעמו ובין היתר, נושאים ייחודיים שטופלו על-ידם ו/או תקדימים משפטיים שנקבעו בתיקים שטופלו על-ידם.</p>	התרשמות כללית-ריאיון	
40 נק'	<p>המציע שינקוב באחוז ההנחה הגבוה ביותר יקבל 40 נק'. יתר ההצעות תנוקדנה באופן יחסי</p> <p>נוסחת החישוב:</p> <p>הצעת המחיר הטובה ביותר (ההפחתה הגבוהה ביותר)</p> <p>50 * _____</p> <p>ההצעה הנבחרת</p>	הצעת מחיר	מחיר
100 נק'			סה"כ

אישור

12. חתימת המציע להלן מהווה אישור והצהרה להסכמתו לכל התנאים הכלליים האמורים לעיל.

תאריך	חתימה וחתימת עו"ד	תאריך	חתימת המציע באמצעות מורשי החתימה בתאגיד
-------	-------------------	-------	---

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשיי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על תצהיר זה.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עמוד 9 מתוך 45

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

אישור קבלת מסמכי המכרז

המציע מאשר בזה, כי קיבל לידיו את מסמכי המכרז, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות המפורטות בהם:

שם בית-העסק רוכש/ת חוברת המכרז ומספר מזהה (ח.פ.ע.מ.ת.ז.):

כתובת פיסית של בית-העסק הרוכש/ת:

תאריך רכישת המכרז: ____/____/____ שעה: _____.

שם מלא ומס' ת.ז. של מקבל המכרז: _____ מס' ת.ז. _____ תפקיד _____

פרטי איש הקשר מטעם המציע לעניין המכרז:

שם: _____

תפקיד: _____

טלפון: _____

טלפון נייד: _____

כתובת אימייל: _____@_____

מספר פקס: _____

שם איש קשר נוסף מטעם המציע: _____

מס טלפון סלולרי של איש הקשר הנוסף: _____

כתובת אימייל: _____@_____

חתימה וחותמת

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עמוד 10 מתוך 45

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

נספח א'

פרטי המציע

מס"ד	נושא	מענה המציע (ניתן לצרף נספח מענה מפורט)
1	שם המציע	
2	כתובת	
3	טלפונים	
4	שמות בעלי השליטה בחברה	
5	שם איש קשר למכרז	
6	טלפון נייד איש קשר למכרז	
7	כתובת דוא"ל איש קשר למכרז	
8	מספר פקס לתקשורת למכרז	
9	כתובת אתר האינטרנט של המציע	
10	שנת יסוד	
11	שמות מנהלים בכירים	
12	בעלי המניות	
13	חברות אחיות	
14	חברות בנות	
15	שנת יסוד חברת בת/אחות	
16	מספר שנות עבודה במגזר המוניציפאלי/ציבורי	
17	הערות	
18	סה"כ העובדים השכירים אצל המציע	
19	מס' גופים ציבוריים המקבלים שרות באופן קבוע מהמציע במועד הגשת ההצעה	

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

**לכבוד
עיריית באר יעקב**

ג.א.נ.,

הנדון: אישור עוה"ד בדבר פרטי המציע

אני הח"מ, עורך דין _____, לבקשתו של _____ ח.פ.ח/צ.ת.ז.
(להלן – המציע) מאשר בחתימתו, כדלקמן:

1. מורשיי החתימה של המציע במכרז הינם:

גב' / מר _____ ת.ז. _____

גב' / מר _____ ת.ז. _____

גב' / מר _____ ת.ז. _____

2. חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין, ולרבות לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז ובחוזה שבגדר מסמכי המכרז **הינה החתימה המופיעה על גבי הצעת המציע** למכרז ועל המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז והיא נחתמה באמצעות מורשיי החתימה שלו כאמור לעיל.

3. **להלן דוגמת החתימה והחותמת של המוסמכים לחתום בשם המציע:**

4. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

_____ תאריך
שם, מ.ר., חתימה וחותמת

** במקרה של תאגיד, מצורף העתק מאומת של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע, וכן תמצית מידע מעודכן מרשם החברות.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

נספח ב'

תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, תפקיד _____, לאחר שהוזהרתי, כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ (להלן – **המציע**).

1. המציע עומד **בכל** תנאי הסף של המכרז, כדלקמן:

1.1 המציע הינו תאגיד או שותפות רשומים כדין.

1.2 המציע עוסק מורשה, מנהל ספרים כחוק ובעל אישור ניכוי מס במקור.

1.3 המציע בעל ניסיון קודם של שנתיים מלאות לפחות, בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, במתן שירות למיצוי הכנסות עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב לנכסים עסקיים.

1.4 מציע, אשר כתוצאה ממתן שירות מיצוי הכנסות, שסופק על-ידו לרשויות מקומיות ו/או לתאגידי מים וביוב בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, הגדיל את הכנסות הרשויות במצטבר בהיקף של 10 מיליון ₪ לפחות.

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימה + חותמת המצהיר

תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה עצמו/ה על-ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

נספח ד'

לכבוד

עיריית באר יעקב

הנדון : הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד עירייה ו/או לחבר מליאת מועצת העיר

1. הנני מצהיר בזאת, כי עיריית באר יעקב הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים :
 - 1.1 סעיף 122א בפקודת העיריות [נוסח חדש] הקובע, כדלקמן :
 "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע :
 "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית : לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב))."
 - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :
 "פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר, כי :
 - 2.1 בין חברי מליאת מועצת העיר **יש לי/אין לי** : בן-זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות סוכן או שותף (יש להקיף את התשובה הנכונה).
 - 2.2 **יש/ אין** חבר מליאת מועצת העיר, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו (יש להקיף את התשובה הנכונה).
 - 2.3 **יש/ אין** לי קרוב משפחה, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה (יש להקיף את התשובה הנכונה).
3. ידוע לי, כי העירייה תהא רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה כוזבת ו/או לא מלאה.
4. אני מצהיר בזאת, כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת, וכי ככל שישתנו הנסיבות עד הגשת מועד ההצעה ו/או לאחר זכייתי במכרז, הנני מתחייב לדווח לעירייה בדבר כך.

אם המצהיר הינו תאגיד/שותפות (הצהרה זו תיחתם ע"י יו"ר ו/או מנכ"ל ו/או מנהל הכספים מטעם המציע):

שם חתימה וחתימת של המציע/חבר במציע	תאריך	חתימה וחתימת עו"ד	תאריך
		הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על תצהיר זה.	

אם המצהיר הינו אדם פרטי ולא תאגיד :

שם + חתימה	תאריך	חתימה וחתימת עו"ד	תאריך
		הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתי כאמור חתם בפני על תצהיר זה.	

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

.....חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עמוד 15 מתוך 45

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

נספח ה'

הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות

(נספח זה ייחתם ע"י המציע וכך ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- 1.1. אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).
- 1.2. במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית ולא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית לאחר הגשת כתב אישום.
- 1.3. "עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום תו"ב, איכות הסביבה, ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).
- 1.4. הח"מ מאשר ומסכים כי הקבלן ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- 1.5. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.
2. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

אם המצהיר הינו תאגיד/שותפות (הצהרה זו תיחתם ע"י יו"ר ו/או מנכ"ל ו/או מנהל הכספים מטעם המציע):

שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
------------------------------------	-------	-------------------	-------

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על תצהיר זה.

אם המצהיר הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

שם + חתימה	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
------------	-------	-------------------	-------

הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתי כאמור חתם בפני על תצהיר זה.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

נספח ו'

תצהיר

לפי סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
ולפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011

- אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:
1. אני נציג _____ (להלן: "החברה"), אני מכהן כ- _____ בחברה, ואני מוסמך להצהיר מטעם החברה, את המפורט להלן.
 2. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").
 3. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 4. לא יועסקו על ידי החברה, לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי החברה ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר.
 5. ידוע לי, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה בתנאי ההסכם ההתקשרות/המכרז, ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.
 6. בתצהיר זה:

אם המצהיר הינו תאגיד/שותפות (הצהרה זו תיחתם ע"י יו"ר ו/או מנכ"ל ו/או מנהל הכספים מטעם המציע):

שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
------------------------------------	-------	-------------------	-------

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהוזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על תצהיר זה.

אם המצהיר הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

שם + חתימה	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
------------	-------	-------------------	-------

הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהוזהרתי כאמור חתם בפני על תצהיר זה.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

מסמך ג' - הצעת המציע

הצעת מחיר - מתן שירות למיצוי הכנסות

לכבוד

עיריית באר יעקב

ג.א.ג.,

הנדון: פניה לקבלת הצעות למתן שירותי ייעוץ למיצוי הכנסות

1. אני הח"מ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי הפנייה, וכי הבנתי אותם, וכי תנאי הפנייה והשירות ידועים וברורים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי והריני להצהיר להלן:
 - א. הנני עומד בכל התנאים הנדרשים לשם הגשת הצעה כמפורט במסמך ב' התנאים וההוראות הכלליות.
 - ב. הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לשם אספקת השירות נשוא פניה זו והנני מסוגל לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על-פי הוראות הפנייה.
 - ג. ידוע לי, כי התמורה המוצעת על-ידי כוללת את כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירות, למעט אלה שצוין במפורש בחוזה שיוחזרו ליועץ בכפוף לתשלום בפועל והצגת חשבונית.
 - ד. ידוע לי, כי העירייה רשאית שלא להשתמש כלל בשירותי או להקטין את היקף השירות או לחלק אותו בין יועצים שונים ו/או לקבוע תקופת ניסיון ליועץ כלשהו, והכל על-פי החלטתה הבלעדית. במקרה בו יוגדל או יוקטן היקף השירות, הנני מתחייב לספק את היקף השירות המבוקש במחיר הצעתי.
 - ה. ידוע לי, כי העירייה רשאית לבחור ביותר מזוכה אחד לביצוע השירות, והיא איננה מתחייבת להעביר עבודה בהיקף כלשהו.
2. אם הצעתי תתקבל, הנני מתחייב להתקשר בהסכם המוצע בהליך זה ולעמוד בדרישותיו, זאת תוך 7 ימי עבודה מתאריך הודעתכם בדבר בחירתך.

3. התמורה עבור השירות

הסבר:

- א. על המציע לנקוב אחוז הפחתה אחיד, אשר יחול על כל שלבי מתן השירות המפורטים בטבלה. ניתן להציע אחוז הפחתה הנע בין 0% ומעלה. אין לנקוב בתוספת על האחוז הנקוב. אין לנקוב במספרים אחרי הנקודה העשרונית.
- ב. התמורה בניכוי אחוז הפחתה המוצע תחושב באופן הבא: לדוגמא, אם אחוז הפחתה המוצע עומד על 5%, אזי התמורה לרכיב **טיפול בהליך הכולל משלוח דרישת תשלום** (מבלי שהיועץ נקט בהליכים משפטיים) (שורה ראשונה להלן) יעמוד על 4.75%. כלומר התמורה המקסימאלית לשלב זה (5% פחות 5% ממנו (0.25%).
- ג. מובהר בזאת, כי אחוז התמורה הינו מביצוע תשלום בפועל בלבד לקופת העירייה.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

<p>אחוז ההפחתה המוצע (יש להציע אחוז הפחתה אחיד שיחול על כל שלבי הטיפול בנכס)</p>	<p>אחוז התמורה המקסימאלי</p>	<p>השירות</p>
	<p>5%</p>	<p>משלוח דרישת תשלום</p>
	<p>10%</p> <p>לעניין סעיף זה, העירייה תהא רשאית להגדיל את סכום התמורה לכל סכום עד ל-15% במקרים מיוחדים בהם תתרשם העירייה, כי הושקע מאמץ מיוחד או פרק זמן ארוך בטיפול בנכס, הגדלה כאמור בשיקול דעת גזברית</p>	<p>מענה למכתב דרישה ו/או התראה</p>
	<p>18%</p>	<p>הליך משפטי כולל תשובה לעתירה מנהלי לפני תשלום או כתב הגנה בתביעת השבה</p>

.....חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

	22%	הליך משפטי כולל ערעור ועד לפסק דין חלוט
--	-----	--

4. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי, שאם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל, כולן או מקצתן, לא אהיה זכאי לקבל תמורה מכל סוג שהוא וכי העירייה תהא רשאית להתקשר עם יועץ אחר, הכול כמפורט במסמכי הפנייה, מבלי שיהא בכך בכדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לזכות העירייה עקב הפרת התחייבותי במסגרת הצעתי.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: ח.פ./מס' ע"מ

כתובת: תאריך:

פרטי מורשיי החתימה של המציע:

1. שם מס' ת.ז.

2. שם מס' ת.ז.

חתימה וחותמת

תאריך

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

מסמך ז' - הסכם

הסכם

הסכם מס' _____

שנערך ונחתם בבאר יעקב ביום _____ בחודש _____ שנת 2021

בין: **עיריית באר יעקב, ח.פ. 500225305**
 מרח' ז'בוטינסקי 2, ת.ד. 5, מיקוד 70300, באר יעקב
 באמצעות מורשיי החתימה מטעמה:
 מר נסים גוזלן, ראש העירייה
 רו"ח מירי לוין, גזברית העירייה
 (להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

_____ / ח.פ. / ע"מ/
 _____ מרחוב _____
 _____ טלפון: _____; _____ פקס: _____
 _____ ע"י מורשיי החתימה מטעמו:
 _____ 1. שם: _____ ת.ז. _____
 _____ 2. שם: _____ ת.ז. _____

..... חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

(להלן - "היועץ")

מצד שני

- הואיל:** והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 27/21, בבקשה לקבל הצעות למתן שירותי ייעוץ מקצועי למיצוי הכנסות העירייה כמפורט במסמכי הפנייה המצורפים כחלק בלתי נפרד מההתקשרות; והיועץ הגיש הצעתו, אשר התקבלה על-ידי העירייה ונבחרה כזוכה;
- והואיל:** וברצון הצדדים לעגן בהסכם את התחייבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות.

אי לכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא ונספחים

1. המבוא לעיל להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ויש לקראם כאחד עם ההסכם:
- נספח א' - הצעת היועץ;
 - נספח ב' - אישור על קיום ביטוחים של היועץ;
 - נספח ג' - טופס עדכון פרטי חשבון בנק;
 - נספח ד' - תעודת עוסק מורשה/עוסק פטור תקפה;
 - נספח ה' - אישור על ניהול ספרים כדין ממש הכנסה;
 - נספח ו' - תצהיר העדר ניגוד עניינים ושאלון לאיתור ניגוד עניינים;
- פרשנות**
2. בהסכם זה תהא למונחים המפורטים להלן המשמעות המוגדרת לצדם:

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

- "המנהלת"** גזברית העירייה ;
- "היועץ"** לרבות נציגיו של היועץ ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל גורם מטעמו שהוסמך על ידו לעניין הסכם זה או חלק ממנו.
- "השירותים"** שירותי ייעוץ ובדיקה מקצועית של תשלומי חובה עירוניים לצורך חיוב מס אמת, ובכלל זאת חיובי אגרות והיטלי פיתוח מכוח חוקי עזר, ארנונה כללית, מים, היטלי השבחה, חלף היטלי השבחה ותשלומים נוספים ככל שיעלו הבדיקות.
- "תוספת השומה"** סכום כספי שהתקבל בפועל בקופת העירייה, בנוסף לסכום הרשום בספרי העירייה המהווה תוספת תשלום בה חויב נישום כדין בגין חיוב בהיטלי פיתוח, ארנונה, חיובי מים, היטלי השבחה, חלף היטל השבחה ותשלומי נוספים, בהם יימצא חייב בעקבות מדידה ו/או בדיקה של היועץ, בניכוי סכומים שיוזכו בעררים ו/או בהליכים שינקטו ו/או בהתאם לכל דין.
- "התמורה"** תשלום מכוח הסכם מכרז 27/21 בהתאם לשירותים שיינתנו על-פי תנאיו. התמורה ליועץ מותנה בתשלום חלוט בפועל שיתקבל בקופת העירייה. במקרה שתוספת השומה תקטן ו/או תבוטל בהליך חוקי, לא יהא היועץ זכאי לתמורה בגין אותו נכס. היה ושולם תמורה, כולו או מקצתו, יהא על היועץ להשיבו לעירייה, כולו או חלקו, בהתאם לתוצאות ההליך.
- "ההסכם"** הסכם זה ונספחיו המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, כמפורט בסעיף 1 לעיל.
- מוסכם ומובהר בזאת, כי בכל מקרה של סתירה בין ההוראות המצויות בגוף ההסכם ו/או בנספחיו, יכריע המנהל בדבר ההוראה הקובעת, והכרעתו בעניין זה תהא סופית.

עבודת הייעוץ

3.

- א. היועץ יספק שירותי ייעוץ ובדיקה מקצועית של תשלומי חובה עירוניים לצורך חיוב מס אמת, ובכלל זאת חיובי אגרות והיטלי פיתוח מכוח חוקי עזר, ארנונה כללית, מים, היטלי השבחה, חלף היטלי השבחה ותשלומים נוספים ככל שיעלו הבדיקות.
- ב. המנהל ימסור ליועץ הזמנת עבודה ובה יוגדר הנכס/ים ו/או האזור/ים לביצוע השירות וכל דרישה לגבי השירות, לרבות כל נתון רלבנטי בקשר לנכס, לוח זמנים לביצוע העבודה וכן הלאה. היועץ לא יהא רשאי ליזום ביצוע בדיקות ו/או תכתובות אם לא קיבלה הנחיה מפורשת לעשות כן. מובהר, כי השירות הנדרש הינו עבור נכסים שאינם למגורים, כי אם נכסים מסחריים או עסקיים בלבד.
- ג. למען הסר ספק יצוין, כי הפיקוח של המנהל על ביצוע ההתקשרות, לא ישחרר את היועץ מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי החוזה.
- ד. היועץ יהא חייב לבצע כל מטלה ודרישה נוספת, בכל שלב משלבי עבודתו, עפ"י דרישת המנהל, לרבות שינויים, תוספות והבהרות ביחס לעבודת הייעוץ, ובלבד שתהא המטלה הנדרשת בתחום השירותים הנדרשים.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

ה. אם היועץ לא יתחיל לבצע את השירות, העירייה תהא רשאית למסור את ביצועו לאחר או לבצעו בכל אמצעי אחר על-פי שיקול דעתה, מבלי לגרוע מזכות העירייה לדרוש מהיועץ פיצוי על הפרת ההסכם.

ו. מוסכם ומוצהר, כי העירייה תהא רשאית לשנות, ללא צורך בהתייעצות או בהסכמת היועץ, את השירותים הנדרשים, מיקומם, היקפם, לרבות חלוקתם בין זוכים שונים.

ז. היועץ ימסור לעירייה על-פי דרישתה דו"ח מפורט ומלא בקשר לכל נכס או חלקו שהוא עוסק בו במסגרת הסכם זה. כן מתחייב היועץ להשתתף בכל ישיבות העבודה אליהן יוזמן על-ידי העירייה.

ח. היועץ מתחייב להעביר לעירייה את מלוא התוצרים בהתאם לנוסח ולצורה כמפורט במפרט השירות הנדרש בכל עת שיתבקש, וכן כל ניירות עבודה, תשריטים, תרשומת, חוות דעת וכל תוצר אחר של עבודתו נשוא הסכם זה. מוסכם בזאת, כי כל תוצר כאמור מהווה רכוש העירייה והיא רשאית לעשות בו שימוש בכל עת, ללא הגבלה, בין בתקופת החוזה ובין לאחריה.

ט. לבקשת היועץ, או לבקשת העירייה, ניתן יהא להחליף את החברה המקצועית/משרד עוה"ד, לפי העניין, עמם עובד היועץ, ובלבד שהחלפת החברה המקצועית ו/או משרד עוה"ד תאושר על-ידי העירייה בכתב ומראש, לא תגרור הגדלת התמורה.

י. נוסף על האמור יובהר, כי העירייה רשאית לבצע אכיפה בעצמה וליועץ לא תהא כל זכות לטעון כנגד אופן האכיפה, מועדה, האמצעים הננקטים וכו'.

יא. מודגש, כי היועץ אינו מורשה להסכים או לחתום על הסכם פשרה, אלא בהסכמה ובאישור של מורשי החתימה של העירייה מראש ובכתב (ראש מועצה, גזברית).

יב. ידוע ליועץ, כי העירייה אינה מתחייבת להעביר לביצועו שירות בהיקף כלשהו.

הצהרות והתחייבויות היועץ

4.

א. היועץ מצהיר, כי עיין ובדק לפני הגשת הצעתו את מסמכי הפנייה וההסכם והצעתו תהווה תמורה מלאה לביצוע העבודה ומילוי כל התחייבויותיו, לרבות כ"א, הפקת דו"חות, הוצאות נסיעה, ציוד משרדי וכל הדרוש לביצוע העבודה בשלמותה.

ב. היועץ מצהיר, כי הוא בעל היכולת הכספית, כוח האדם המתאים והמיומנות לביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה והוא מתחייב לבצעו ברמה הגבוהה ביותר.

ג. היועץ מצהיר, כי אין לו קושי במילוי התחייבויותיו על-פי הצעתו לשלם לעובדיו מלוא הסכומים הנדרשים והמתחייבים לפי חוקי העבודה, צווי הרחבה וכל דין החל ובין היתר לפי חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

- ד. היועץ מצהיר ומתחייב בזאת, כי הוא עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרים כחוק, וכי ברשותו כל האישורים הנדרשים עפ"י כל דין לביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם.
- ה. היועץ מצהיר, כי הוא כשיר על-פי כל דין לבצע את השירותים המפורטים בהסכם זה, וכי מתן השירותים על-ידו לעירייה בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות ג' כלשהן, לרבות בכל הקשור לזכויות קניין רוחני של צד ג' כלשהו או התקשרויות ו/או התחייבויות קודמות של היועץ עם צד ג' כלשהו. כל עורכי הדין שיועסקו על-ידי היועץ יהיו בעל רישיונות בתוקף ובעלי ניסיון רלבנטי בתחום עיסוקם.
- ו. היועץ מתחייב להודיע לעירייה מיד על כל שינוי בנסיבות שיחול בקשר עם הצהרותיו מכוח ההסכם והפנייה וכן על כל חשש לניגוד עניינים ועל כל צו או החלטה, האוסרת או מגבילה את יכולתו לספק את השירות בהתאם להסכם ולנספחיו.
- ז. היועץ מצהיר, כי ידוע לו, שלא קיימים בינו ובין העירייה יחסי שליחות וכי היועץ אינו מוסמך להתקשר ו/או להתחייב בהתחייבות משפטית ו/או לבצע הסדרי פשרה ו/או לנקוט כל פעולה או הליך משפטי בשם העירייה, אלא אם יקבל לכך הרשאה מפורשת **בכתב ומראש** מאת המנהל בכל עניין ונכס בנפרד.
- ח. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אין היועץ רשאי לעשות כל שינוי ו/או פעולה אחרת שיביאו להגדלת הוצאותיה של העירייה, אלא באישור מראש ובכתב של העירייה החתום ע"י מורשי החתימה מטעמה.
- ט. היועץ מצהיר בזאת, כי היה ופעל בניגוד לקבוע לעיל, יהא אחראי אישית כלפי העירייה בגין כל הוצאה שתוציא מעבר למתוכנן עקב מחדליו ו/או פעולתו האסורה, ויחויב לשפותה בגין כך עבור מלוא סכום ההוצאה הנוסף שהוציאה לרבות הליכים משפטיים והוצאות עו"ד ושכ"ט, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד ותרופה שזכאית להם העירייה מכוח כל דין או הסכם.

תוקפו של ההסכם

- 5.
- א. ההסכם יעמוד בתוקפו 36 חודשים ממועד החתימה על-ידי מורשי החתימה של העירייה (להלן- **תקופת ההסכם**).
- ב. לעירייה נתונה הזכות הבלעדית להאריך את ההסכם בשתי תקופות נוספות של שנה כל אחת, או חלקה, על-פי שיקול דעתה המלא (להלן- **תקופת הארכה**) ובסה"כ תקופת ההתקשרות עד 60 חודשים.
- ג. החליטה העירייה בדבר הארכת ההסכם לתקופות האמורות בס"ק ב' לעיל, תינתן על כך הודעה ליועץ בכתב לפחות 30 יום לפני תום תקופת הארכה.
- ד. הוארך ההסכם, כאמור, יחולו בתקופה המוארכת כל תנאי הסכם זה בשינויים המחויבים לפי העניין. לא יתבצע כל עדכון של התמורה ליועץ בתקופת הארכה.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

- ה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, העירייה רשאית להביא את ההתקשרות על-פי הסכם זה לידי סיום מבלי לתת נימוק מיוחד ומבלי שתחויב בפיצוי היועץ, בכל עת, על-ידי מתן הודעה בכתב ליועץ 30 יום מראש.
- ו. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, היועץ מחויב להעביר לעירייה את כל החומר שברשותו והשייך לה או כל העבודה שעשה עבור העירייה עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה. מובהר, כי נותן השירותים אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות אי תשלום המגיע לו.
- ז. למען הסר ספק, ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות הקניין של העירייה בתוצרי העבודה של היועץ יחולו גם לאחר תום ההסכם.

התמורה

.6

א. בתמורה לקיום המלא של כל התחייבויותיו של היועץ בהתאם להוראות הסכם זה, תשלם העירייה ליועץ שכ"ט על-פי תוספת השומה לכל נכס, אשר תשולם בפועל לעירייה בגין עבודת היועץ. **תוספת השומה** – כהגדרתה בסעיף 2 לעיל.

ב. לתמורה האמורה לעיל יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין בעת התשלום.

ג. למען הסר ספק יובהר, כי היועץ לא יהא זכאי לקבל תמורה כלשהי בגין נכסים המצויים בהליך בקשה להיתר ו/או הליך רישוי, ובלבד שאלה נעשים ביחס לאותו נכס המטופל על-ידי היועץ. כמו כן, תשלום התמורה על-פי הסכם זה מותנה בתשלום חלוט לקופת העירייה של תוספת השומה. במקרה בו תוספת השומה תקטן או תבוטל בהליך חוקי כלשהו, לא יהא היועץ זכאי לתמורה בגין אותו נכס ובמידה ושולמה תמורה, כולה או חלקה בגין נכס כאמור, יהא על היועץ להשיב את סכום התמורה – כולו או את הסכום שאינו זכאי לו.

ד. בנוסף לאמור לעיל, התמורה תחושב לכל נכס בנפרד במצטבר לפי המדרגות להלן:

(1) תוספת שומה של עד 2 מיליון ₪ תזכה במלוא התמורה כמפורט לעיל.

(2) תוספת שומה של מעל 2 מיליון ₪ ועד 10 מיליון ₪ - תזכה ב- 80% מהתמורה כמפורט לעיל.

(3) תוספת שומה של מעל 10 מיליון ₪ ועד 25 מיליון ₪ - תזכה ב- 50% מהתמורה המפורט לעיל.

(4) תוספת שומה של מעל 25 מיליון ₪ - תזכה ב- 40% מהתמורה כמפורט לעיל.

למען הסר ספק מובהר, כי הפחתת התמורה המפורטת לעיל תחול רק ביחס לתוספת השומה שמעבר למדרגה שנקבעה. לדוגמא: במקרה בו תוספת השומה תעמוד על סך של 2.1 מיליון ₪, תשולם תמורה ללא הפחתה בגין תוספת השומה של 2 מיליון ₪ ועל התוספת בגובה 100,000 ₪ תחול ההפחתה כמפורט בס"ק ד' לעיל.

ה. בהתאם לשיקול דעתה המלא של העירייה, היועץ יהא רשאי להמשיך לטפל, גם לאחר ביטול

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

ההסכם, בנכסים בהם הוחל טיפול, למעט נכסים אשר לגביהם תחליט העירייה, משיקוליה שלה, להפסיק את הטיפול. לגבי נכסים שהטיפול בהם יופסק - יהא היועץ זכאי לקבל 50% משכר הטרחה כקבוע בהסכם זה, אם תתקבל בפועל תוספת שומה סופית, על בסיס עבודת היועץ, שבוצעה עובר למתן ההודעה על סיום ההתקשרות.

- ו. היועץ יישא על חשבונו בכל ההוצאות הכרוכות במתן השירות עפ"י הסכם זה, גם במקרה בו הטיפול בתיק יסתיים ללא תוספת שומה, למעט ההוצאות שפורטו במפורש.
- ז. במקרים בהם תתגבש פשרה בין נישום לעירייה על הפחתת הסכום מושא תוספת השומה כדין, או שלנישום מגיעה הנחה על השומה כדין, התמורה ליועץ תהיה מתוך תוספת החיוב בגין סכום הפשרה. מובהר, כי העירייה תהא רשאית להגיע לפשרה בעקבות פניה של הנישום, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, גם שלא על דעת היועץ, ובלבד שהיועץ יודע על עצם הפשרה והתחשבות תערוך בהתאם לאמור ברישא של סעיף זה.
- ח. נכסים או תוספות בנייה בגינם הוגשו בקשות להיתרי בנייה ו/או לשימוש חורג לפני תחילת מועד ביצוע מתן השירות, הנמצאים בטיפול העירייה, לא יחשבו כתוספת שומה ולא תשולם בגינם תמורה על-פי ההסכם, אלא אם היועץ מצא תוספת חיוב מעבר לזו המתחייבת מן הנתונים שיופיעו בבקשות.
- ט. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי העירייה תהא רשאית בכל עת ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי להפסיק הליכים, לעכב אכיפה, ובמקרים כאלה היועץ לא יהא זכאי לתשלום ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה.
- י. מובהר בזאת, כי התמורה כמפורט לעיל מהווה תמורה כוללת ומלאה בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה ע"י היועץ מכוח ההסכם, וכי אין היועץ זכאי לכל תשלום נוסף שהוא בגין שכר טרחה ו/או החזר הוצאות, או בגין כל עילה אחרת. תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במיסים, בארנונות ובתשלומים אשר על היועץ לשלם עפ"י כל דין או הסכם, לא ישנו את גובה התמורה לה זכאי היועץ עפ"י ההסכם אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם.
- יא. אל אף האמור לעיל, היועץ יהא זכאי לתשלום עבור הוצאות שהוציא במישרין בגין הטיפול המשפטי בנכס. לעניין סעיף זה "הוצאות מיוחדות" – אגרות בית המשפט, ערבון, שכר מומחים, הוצאות תמלול והקלטה, שכ"ט מגשר, הוצאות משפט ככל שיוטלו על העירייה. ההוצאות ישולמו ליועץ בהתאם לאסמכתאות מתאימות שיוגשו.

אופן תשלום התמורה

7.
 - א. שכר הטרחה ישולם תוך 60 יום מקבלת תשלום תוספת השומה בפועל במועצה.
 - ב. במקרה של תשלום בהמחאות ע"י הנישומים, מועד פירעון מחצית מכלל ההמחאות ייחשב כמועד תשלום לעירייה בפועל. רק לאחר שהנישום ישלם בפועל לפחות 50% מתוספת השומה, היועץ יהא זכאי לקבל את תמורה בהתאמה לתשלום בפועל. על היועץ להמשיך לטפל באכיפה בגין הנכס עד לקבלת מלוא תשלום התמורה בפועל לעירייה, ובהתאמה לתשלום ליועץ יתרת התמורה.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

- ג. המנהל ינכה מהסכומים שיגיעו ליועץ כל סכום שעליו לנכות ע"פ דין, ובכלל זאת מיסים ותשלומי חובה, אלא אם כן ימציא היועץ למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראה בכתב של פ"ש על הקטנת שיעור הניכוי כאמור והעברתם של הסכומים לזכאי יהווה תשלום ליועץ.
- ד. מוסכם על הצדדים, כי איחור בתשלום מצד העירייה אשר לא יעלה על 15 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והיועץ לא יהא זכאי לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור.
- ה. העירייה תהא רשאית לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע ליועץ לפי חוזה זה – סכום שעל העירייה לשאת בו מחמת שנתבעה על-ידי צד ג' בין מעשה או מחדל היועץ ו/או מי מטעמו וכן כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהיועץ לעירייה ו/או לכל צד ג' עפ"י כל הסכם או דין. אין באמור לעיל בכדי לפגוע או לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית העירייה עפ"י כל דין.

שמירת סודיות

8. א. מוסכם בין הצדדים, כי כל המידע הנמסר ליועץ מידי המנהל הינו לצורך עבודת הייעוץ ולצורך זה בלבד. בסעיף זה מידע - כל כתב על גבי נייר או על גבי מדיה אחרת וכל תרשים, דיאגרמה, מפה, ציור, תו, תיק, תצלום סרט תקליט וכיוצא באלה.
- ב. על היועץ ו/או מי מטעמו תחול חובת סודיות לגבי כל המידע אשר יגיע לידיעתו בקשר עם ביצוע הסכם זה, לרבות מידע בע"פ. היועץ ימנע מלהעביר לאחר כל מידע כאמור, אלא אם קיבל על כך את הסכמת העירייה מראש ובכתב.
- ג. מובהר בזאת, כי ככל שהיועץ מעסיק עובדים שיש להם גישה למידע נשוא הסכם זה, היועץ ידאג להחתימם באופן אישי בהתחייבות לשמירת סודיות בהתאם לסעיפי ההסכם.

רמה מקצועית ושמירת דינים

9. א. היועץ מתחייב לבצע את השירות הניתן על ידו בנאמנות, במהימנות וברמה מקצועית נאותה, והוא יהיה אחראי ללא סייג כלפי העירייה לטיב השירות שיינתן על ידו על פי הסכם זה.
- ב. מובהר בזאת, כי אף אישור מפורש או משתמע מאת העירייה בדבר תוכן היעוץ או חלק הימנו או כל מסמך או מידע אשר ניתנו או הועברו בהתאם להסכם זה, לא ישחררו את היועץ מאחריותו המקצועית המלאה ואין בהם להטיל על המנהל ו/או העירייה אחריות כלשהי לטיב היעוץ ו/או המסמכים האמורים.
- ג. היועץ מצהיר ומתחייב לשמור ולקיים במהלך כל תקופת ההסכם את הוראות הדין ולפעול לפיהן בנוגע לכל מחויבויותיו מכוח הסכם זה, לרבות וככל שהוא מעסיק עובדים לכבד את הוראות כל דין בקשר עם העסקת עובדים.

אחריות

10.

היועץ יהיה אחראי לכל נזק או אבדן, בין ישיר ובין עקיף, שייגרמו תוך כדי הפר אחריות מקצועית בשל חבותו החוקית עפ"י כל דין של בעלי המקצוע השונים המועסקים ע"י

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

היועץ ו/או הפועלים מטעמו, בין ממשי ובין כלכלי, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.

העירייה לא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם ליועץ ו/או למי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב מתן שירותי הייעוץ.

היועץ אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזו מוטלת עליו לפי כל דין, לנזקים שייגרמו תוך כדי מתן שירותי הייעוץ ובקשר לכך. אם תידרש העירייה לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב היועץ להחזיר לעירייה ו/או לשפותה את הסכום שישולם על ידה בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי העירייה לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לעירייה מהעמותה לפי הסכם זה.

ביטוחים

11. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל באשר לאחריותו של היועץ, היועץ מתחייב לקיים פוליסות ביטוח ברות תוקף על חשבונו אצל חברת ביטוח מורשית בישראל, למשך כל תקופת ההתקשרות בתנאים כמפורט באישור קיום ביטוחים ("האישור") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה -נספח ב'. מובהר כי המצאת אישור קיום ביטוחים תקף על ידי היועץ הינה תנאי מוקדם לחוזה זה ותנאי מאוחר לזכייה. המצאת האישור היא תנאי יסודי לתקפותו של הסכם זה ולהתקשרותה של העירייה ובלעדיו אין תוקף להתקשרות עמה, מבלי שיש בכך כדי לגרוע מזכויות העירייה כלפי העמותה בהתאם לחוזה זה או כל דין.

הפסקת עבודת היועץ

- 12.
- א. בנוסף לסמכותה להביא את ההסכם לידי סיום, כאמור בסעיף 5(ה) לעיל, רשאית העירייה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה, גם שלא מחמת הפרת ההסכם או פגם שנתגלה בו, להביא להפסקת ההתקשרות לפי הסכם זה, כולו או מקצתו, בהודעה מראש אשר תינתן ליועץ 30 ימים.
 - ב. הופסקה ההתקשרות עפ"י הסכם זה כאמור, יחולו הוראות סעיף 5(ה) לעיל, בכפוף לזכותה לקיזוז.
 - ג. העירייה תהיה פטורה מתשלום כל שכר, תמורה או פיצוי כלשהם ליועץ בעד שימוש בתוכניות ובמסמכים אחרים הקשורים בחלק עבודת היועץ שכבר נעשתה.
 - ד. מובהר בזאת למען הסר ספק כי העירייה לא תחוב בשום אופן פיצוי, שיפוי או כל תשלום אחר ליועץ מעבר למפורט לעיל, עקב הפסקת ההתקשרות עפ"י הסכם זה.
 - ה. מובהר בזאת כי אין בכל האמור לעיל בכדי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית העירייה מכח כל דין או הסכם.

ביטול ההסכם ותוצאותיו

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

13.

א. מוסכם בין הצדדים כי העירייה תהיה רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:

- 1) מונה ליועץ כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - באם הינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק;
- 2) כשהיועץ מסב את ההסכם כולו או חלקו או מעניק טובת הנאה על פיו לאחר או מעסיק קבלן משנה ללא הסכמת העירייה.
- 3) כשהיועץ מסתלק מביצוע ההסכם או לא מחל בביצועו.
- 4) נגד היועץ או מי ממבקרו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון;
- 5) היועץ או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה;
- 6) הוכח לעירייה כי היועץ אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.

אלא, שמובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות העירייה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי היועץ.

ב. השתמשה העירייה בסמכות כלשהי וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו בתום לב, לא תהא ליועץ עילת תביעה כלשהי נגד העירייה בגין ביטול ההסכם, הפסקה בביצועו או סיבה אחרת, והיועץ מוותר בזאת על כל טענותיו כלפי העירייה, פרט לתמורה בעד שירותים שניתנו עד למועד הפסקת ההתקשרות ועל בסיסם התקבלה בקופת העירייה תוספת שומה בפועל, בכפוף לזכות קיזוז של העירייה בגין כל נזק ו/או חיוב שהיועץ חייב כלפי העירייה.

התנאה על זכות יוצרים

14. לעירייה מוקנית מכח הסכם זה זכות הבעלות והשימוש בכלל המסמכים, נתונים, רשימות, תשריטים, תיקים שהיועץ קיבל ויקבל עקב ובמהלך עבודתו עם העירייה מושא הסכם זה, שחלק מתוכנה יוכן ע"י היועץ, ולא תישמע טענה מצד היועץ כלפי העירייה להפרת זכות היוצרים שלו בגין כל שימוש שיעשה על ידי העירייה בחומרים אלה שהכין היועץ בשירות העירייה.

אי תחולת יחסי עובד מעביד

15.

א. מוצהר בזאת, כי היועץ לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו לא יחשבו כעובדים של העירייה וכי מהות היחסים בין הצדדים עפ"י הסכם זה הינה יחסי מזמין - נותן שירות.

ב. עוד מוצהר, כי ליועץ לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו אין ולא יהיו בעתיד כל תביעות ו/או דרישות שהן לעניין הטבות סוציאליות ו/או הטבות מכל סוג שהוא שמקורן במערכת יחסי עובד-מעביד.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

- ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין היועץ, יחולו ההוראות הבאות:
- 1) יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בשיעור של 60% מסכום שכר הטרחה הכולל (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר ששולם ליועץ) (להלן: "שכר הטרחה המופחת").
 - 2) היועץ מצהיר בזאת כי שכר הטרחה המופחת הינו מלא והוגן עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.
 - 3) היועץ ישיב לעירייה את כלל הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לשכר הטרחה המופחת (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר שקיבל במסגרת הסכם זה) (להלן: "סכום ההשבה"), והכל בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן ובצרוף ריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל.
 - 4) העירייה תהיה זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב ליועץ על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי היועץ עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור – והכל עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על העירייה לשלם ליועץ ו/או מי מטעמו בהתקיים האמור בס"ק (3) לעיל.

עיסוק בהרשאה, ניהול ספרים ומסמכים נוספים

16.

- א. היועץ מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
- ב. היועץ מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.
- ג. היועץ מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפרש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של הסכם זה.
- ד. במעמד חתימתו של הסכם זה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא היועץ לעירייה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האיזורי. מוסכם בזאת כי באם לא יומצא לעירייה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי היועץ לכל החזר מהעירייה בגין סכומי ניכוי שנוכו משכר טרחתו בהיעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא בדיעבד אישור כאמור.

איסור המחאת ההסכם

17.

- א. מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל התחייבויותיו של היועץ מכח ההסכם הינן מכח מומחיותו המקצועית ולפיכך הינן אישיות ועליו לבצען בעצמו.
- ב. היועץ אינו רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו מכח ההסכם או כל חלק מהן לאחר או לאחרים וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעות מההסכם, ולרבות המחאת הזכות לקבלת סכומי תמורה ממנו לגורם אחר, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב.

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

היה היועץ חברה תיחשב "המחאה" - לרבות העברה של 25% ומעלה מהון מניות החברה, ממני שהחזיק בו במועד חתימת הספק על ההסכם, לאחר או לאחרים.

ג. המחאה היועץ את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה או מקצתן, או מסר את ביצועו של שירות כלשהו המוטל עליו לפי הסכם זה, כולו או מקצתו, לאחר, יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו במלואן עפ"י הסכם זה על אף ההמחאה האמורה ומבלי שיהא בכך בכדי לפגוע בזכויותיה של העירייה כלפי הגורם הנמחה.

ויתור ושינוי

18.

א. כל שינוי של הוראות הסכם זה, ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על-ידי מורשי החתימה של הצדדים להסכם זה.

ב. ויתור אחד הצדדים למשנהו על זכות הקנייה לו לפי חוזה זה, לא ייחשב הויתור כויתור תקדימי ולא יהא בו כדי ללמד על ויתור במקרה אחר, דומה ושאינו דומה, בין אם המדובר בהפרה דומה, שונה או אחרת.

הפרות יסודיות

19. הוראות סעיפים 3-4, 9-10, 14, 16 להסכם הינן תנאים עיקריים להסכם זה והפרתן תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

כתובות והודעות

20.

א. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכתרת להסכם.

ב. מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלחו בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תוך 3 ימים מתאריך שליחתו בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ ע"י:

העירייה ע"י:

ראש העירייה

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

גזברית העירייה

חותמת העירייה

אישור יועמ"ש

אני הח"מ מאשר/ת בזאת כי קראתי את ההסכם שבנדון, ולאחר שבדקתי את תוכנו אני מאשר/ת לעירייה לחתום ולהתקשר בהסכם זה.

היועץ המשפטי לעירייה

אישור תקציבי

הרינו לאשר בזאת כי :

נתקיימו בהסכם זה כל התנאים וניתנו לגביו כל האישורים הדרושים לפי כל דין.

כי ההוצאה הכספית לביצועו של הסכם זה מתוקצבת מסעיף _____ בתקציב רגיל/מאושרת בתקציב בלתי רגיל מס' _____.

גזברית העירייה

ראש העירייה

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

נספח ב'

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור	המבוטח	אופי עסקה	מעמד מבקש אישור			
<p>שם</p> <p>ת.ז./ח.פ.</p> <p>מען</p> <p>ת.ז./ח.פ.</p> <p>מען</p>	<p>נדל"ן</p> <p>*שירותים</p> <p>אספקת מוצרים</p> <p>אחר: _____</p>	<p>משכיר</p> <p>שוכר</p> <p>זכיון</p> <p>קבלני משנה</p> <p>*מזמין שירותים</p> <p>מזמין מוצרים</p> <p>אחר: _____</p>				
כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
<p>ביטוח אחריות מקצועית</p>		<p>כלל ביט 2018</p>			<p>2,000,000</p>	<p>₪</p>
<p>אחריות מעבידים</p>		<p>ביט _____</p>			<p>20,000,000</p>	<p>₪</p>

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

כיסויים							
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *							
016							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

הערה חשובה: יועץ/איש מקצוע שאינו מעסיק עובדים שכירים – פטור מביטוח חבות מעבידים.

.....חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עמוד 35 מתוך 45

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

נספח ג' - פרטי חשבון

לכבוד

עיריית באר יעקב

שם העירייה/שותפות/עסק _____
 כתובת למשלוח הודעה על ביצוע תשלום: רח' _____ מס' בית _____
 ישוב _____ מיקוד _____ טלפון _____ פקסימיליה _____
 מס' עוסק מורשה/ח.פ. _____
 פרטי הבנק להעברת תשלומים: שם הבנק _____
 מס' ח-ן בבנק _____ כתובת הבנק _____
 מס' סניף _____

הננו מתחייבים בזה, שבמידה ויופקדו בטעות כספים בחשבוננו באמצעות ההעברה הבנקאית, להחזירם על ידינו לגזברות העירייה ללא שהוי.

_____	_____	_____
תאריך	חתימה וחותמת	השם המלא

2. אישור עו"ד / רו"ח
 אני עו"ד/רו"ח _____ מאשר/ת כי החתימה לעיל הינה חתימת ידו של מורשי החתימה מטעם הקבלן _____, וחתימתו מחייבת את הקבלן.

_____	_____
תאריך	חתימה וחותמת

3. אישור הבנק

הננו מאשרים את הפרטים לעיל כפרטי חשבון הבנק של הלקוח הנ"ל.

תאריך

חתימה וחותמת

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

 (חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

נספח ו'

הצהרה בדבר ניגוד עניינים

אני הח"מ, מס' ת.ז. _____ מצהיר, כי אין לי כל ניגוד עניינים בנוגע למתן שירותי יעוץ בנושא מיצוי הכנסות מנכסים עסקיים ומסחריים עבור עיריית באר יעקב.
 בין היתר, אני מצהיר כי אין לי ו/או למשרדי ו/או לשותפי ו/או לעובדי ו/או כל גורם הפועל בשמי ומטעמי כל קשרי עבודה, ייעוץ או מתן שירותים עם צדדי ג' באופן שיכול להוות חשש לניגוד עניינים בינם ובין השירות הניתן לעיריית באר יעקב.
 הנני מתחייב, כי לא אתן חוות-דעת נגדית ו/או ייעוץ לצדדי ג' אשר עלול לשמש נגד העירייה ו/או מי מטעמה, זאת בכל עניין ו/או הליך הנוגע לשירותים שהנני מספק לעירייה, וזאת כל עוד הנני משמש יועץ לעירייה ובמהלך השנה שלאחר תום ההתקשרות בין הצדדים. ידוע לי, כי פעולה בניגוד להצהרתי והתחייבותי תהווה הפרת ההסכם עם המועצה ותזכה את המועצה בפיצוי כספי ללא צורך בהוכחת נזק, כפי הערכת המועצה.
 אני מתחייב, כי אם ייודע לי מצב של ניגוד עניינים או חשש למצב כזה, אדווח באופן מידי לעירייה ולא אמשיך באספקת השירותים עד קבלת אישור מגורמי העירייה המוסמכים. כיוצא בזאת, כל אימת שיהיה לי ספק בדבר מצב של ניגוד עניינים אדווח למנהל ואבקש הנחיות ואישור מהגורמים המוסמכים.
 בחתימתי הנני מאשר, כי קראתי והבנתי את כל האמור בכתב התחייבות זה ואפעל בהתאם לאמור בו.
 לראיה באתי על החתום:

_____ תאריך

_____ חתימה

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

נספח ו'- שאלון

תאריך: _____

שאלון ליועץ

שם הקבלן: _____

1. פרטים אישיים

שם: _____, מס' ת.ז. _____, שנת לידה _____

כתובת: _____ עיר/ישוב: _____

מס' טלפון: _____

2. תפקידים ועיסוקים

נא פרט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (כשכירה, עצמאית, נושאת משרה בתאגיד, קבלן/ית, יועץ/ת):
נא להתייחס הן לתפקידים בשכר והן לתפקידים בהתנדבות (יש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות):

שם המעסיק	תחום פעילות	תפקיד ותחומי אחריות	תקופת העסקה

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות. נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם המעסיק	תחום פעילות	תפקיד ותחומי אחריות	תקופת העסקה

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

4. חברות בדירקטוריון או בגופים מקבילים

נא לפרט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שלא ציבוריים. נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך כהונה	סוג כהונה (דח"צ, דירקטור מטעם בעל מניות- לפרט)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש או היו לך או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות של הרשות המקומית או לגופים קשורים אליה (ובכלל זה גישה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית). נא להתייחס לזיקה ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין בגוף" – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף או מכהן כדירקטור או בגופים מקבילים או בן או בת הזוג עובד בו או מייצג אותו או יועץ חיצוני לו.

כן/לא

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

אם כן לפרט:

6. פירוט קשר של קרובי משפחה לרשות המקומית

האם ברשות המקומית מועסק קרוב משפחה שלך ו/או של אחד מהשותפים או של אחד המנהלים ו/או העובדים במציעי: כן/לא

אם כן - נא לפרט:

האם מכהן נבחר ציבור ברשות המקומית שהוא קרוב משפחה שלך ו/או של אחד מהשותפים או של אחד המנהלים ו/או העובדים במציעי?

אם כן - נא לפרט:

"קרוב משפחה" - בן זוג, הורה, בן, בת ובני זוגם, אח, אחות וילדיהם, גיס, גיסה, דוד, דודה, חותן, חותנת, חם, חמות, חתן, כלה נכד ונכדה.

נא לפרט, ככל שקרוב משפחה מכהן בתפקיד ציבורי ו/או בדירקטוריון ו/או בגופים שיש להם זיקה לרשות המקומית ו/או מצויים בשליטתה (כמפורט בשאלות 2-5).

כן/לא

אם כן פרט:

7. עניינים שלך או של קרוב משפחה העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוב משפחתך, העלולים להעמיד אותך בחשש לניגוד עניינים בשירות אותו אתה אמור לקבלן לעירייה?

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

"קרוב משפחה" - בן זוג, הורה, בן, בת ובני זוגם, אח, אחות וילדיהם, גיס, גיסה, דוד, דודה, חותן, חותנת, חם, חמות, חתן, כלה נכד ונכדה.

כן/לא

אם כן פרט:

8. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוב משפחה או מקורבים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוב משפחה או של חברים ו/או שותפים עסקיים, העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים עם השירותים שאתה עומד לקבלן לעירייה?

כן/לא

אם כן פרט:

9. נכסים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים עם השירותים שאתה עומד לקבלן לעירייה? (כולל נכסים של קרוב משפחה, חברים, שותף עסקי, גופים שאתה או קרוב משפחה בעל עניין בהם)

"קרוב משפחה" - בן זוג, הורה, בן, בת ובני זוגם, אח, אחות וילדיהם, גיס, גיסה, דוד, דודה, חותן, חותנת, חם, חמות, חתן, כלה נכד ונכדה.

"בעל עניין בגוף" – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף או מכהן כדירקטור או בגופים מקבילים או בן או בת הזוג עובד בו או מייצג אותו או יועץ חיצוני לו.

כן/לא

אם כן פרט:

הצהרה

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

כל המידע והפרטים שמסרתי בקשר לעצמי ו/או לקרוב משפחה ו/או מקורב ו/או לשותף עסקי, הם מלאים, נכונים ואמתיים למיטב ידיעתי.
לא ידוע לי על עניין אחר העלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם העבודות שאני מיועד לבצע עבור העירייה.
אני מתחייב, כי בכל מקרה שיחול שינוי בנסיבות בתוכן הצהרתי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, אדווח לגורמי הרשות המקומית (מנכ"ל, יועמ"ש) ואמסור את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי ההנחיות.

תאריך: _____

חתימה: _____

.....חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

תאריך _____

לכבוד

עיריית באר יעקב

הצהרה על גבייה

א. שם נותן האישור _____ רשות מקומית או תאגיד מים וביוב

תפקיד: _____ מייל _____
 טלפון ליצירת קשר _____

מאשר בזאת כי היועץ _____
 עבד בשירותנו מיום _____ עד ליום _____
 פירוט השירות: _____

סוגי הנכסים בהם עסקה הגבייה

כתוצאה מהעבודה של היועץ בשירותנו, התקבל אצלנו בתקופה הנקובה דלעיל סכום גבייה חלוט מצטבר

שלא יפחת מ - _____ ₪

(במילים: _____)

***** רק אישורים מגזברים או מנהלי אגף הכנסות בעירייה או חשבי כספים בתאגידי מים וביוב יתקבלו. יש לפרט באישורים את סוגי הנכסים מושא הגבייה.**

חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל.....

 (חתימה + חותמת + תאריך)

עיריית באר יעקב

מכרז פומבי מס' 27/21 שירותי סקר ומיצוי הכנסות

.....
שם מלא
חתימה וחתימת

..... חתימתנו מאשרת בזאת, כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לאמור לעיל

_____(חתימה + חותמת + תאריך)

עמוד 45 מתוך 45