

תאריך: ז' סיון תשפ"א

18 מאי 2021

הזמנה להגיש בקשות להקצאת מקרקעין

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין בפטור ממכרז ללא תמורה או בתמורה סמלית

המועצה המקומית באר יעקב מזמינה בזאת גופים, העומדים בתבחינים שאישרה מליאת המועצה, להגיש בקשות להקצאת קרקע, לצורך הקמה והפעלה של מוסדות לחינוך מיוחד.

גו"ח וכתובת	מטרת ההקצאה	סטטוס
גוש 4041, חלקה 215, מגרש 309, רחוב לשם 6	הקמה והפעלה של מוסדות לחינוך מיוחד	פרסום ראשון

על גופים המעוניינים לקבל הקצאת קרקע לצורך האמור, או לצורך אחר שיוצע על-ידם, התואם את הפרוגרמה, להגיש בקשה על גבי טופס המיועד לכך, בצירוף כל המסמכים הנדרשים, בתוך 60 יום ממועד פרסום ההודעה.

את הבקשה ניתן להגיש באמצעות דוא"ל: hadasg@b-y.org.il או במסירה ידנית, לידי עו"ד הדס גלר הממונה על הנכסים, טלפון לווידוא קבלה: 08-9785333 המועצה תשלח אסמכתא במייל חוזר, עם קבלת הבקשה במועצה.

ספסי הבקשה בצירוף דברי הסבר, נוהל הקצאות ותבחינים להקצאה מופיעים באתר המועצה בכתובת: <http://www.b-y.org.il/?CategoryID=310> בלשונית "הקצאות מקרקעין".

בקשות שיתקבלו במועצה תיבדקנה, ותיעשה פנייה למבקש, במידת הצורך, לשם ביצוע השלמת נתונים ומסמכים נדרשים.

בקשות שיימצאו תקינות ושלמות יפורסמו באופן פומבי למשך 45 יום להתנגדויות מקרב הציבור להקצאה המבוקשת.

הבקשות וההתנגדויות, ככל שיהיו, יידונו בפני וועדת הקצאות, שחבריה הם: מנכ"ל, גזברית, מהנדס, ממונה נכסים ויועמ"ש; הוועדה תגבש המלצה מקצועית ביחס לכל בקשה כאמור.

המלצת וועדת ההקצאות תובא לדיון בפני וועדת משנה להקצאות ומליאת המועצה. החלטת המליאה נתונה לאישור שר הפנים.

בכפוף לאישור מליאה ולחתימת חוזה מתאים עם המועצה, באישור שר הפנים, ולמילוי מלוא ההתחייבויות הגוף מקבל ההקצאה על-פי החוזה כלפי המועצה, רשאי הגוף הניקצה לקבל מעמד של בר-רשות במקרקעין.

מודגש בזאת, כי אין באמור דלעיל ו/או בעצם הגשת הבקשה למועצה כדי להוות התחייבות של המועצה להקצות מקרקעין ו/או כל זכות בקשר עם המקרקעין, ואין המועצה מתחייבת לקבל את הבקשה להקצאה ו/או להתקשר בפרק הזמן המרבי האפשרי או לכל פרק זמן. המועצה רשאית לדחות בקשה ו/או להקצות את הקרקע ולהתקשר לפרקי זמן, כפי שתיקבע, בהתאם לעניין, לצרכי הרשות ולשיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף לכל דין.

בברכה,

דני אורן,

מנכ"ל המועצה