

ז' אב תש"ף
28 יולי 2020

מועצת באר יעקב

דף החלטות - ישיבת מועצה

מישיבת מליאה מן המניין מס' 16
שהתקיימה ביום שני, 27.7.20
בשעה 19:00 בתיכון "נווה נחום"

משתתפים:

מר גוזלן ניסים – ראש המועצה
מר פרנקו מוטי – מ"מ וסגן ראש המועצה
מר גונגרדי ג'קי – סגן ראש המועצה
גב' שטרזמן-גינדי עידית - חברת מועצה
מר אבנר ברק – חבר מועצה
מר דודי לוי – חבר מועצה
גב' עדי גם זו לטובה – חברת מועצה
גב' שלומית שלסקי-חברת מועצה
גב' מזרחי טלילה - חברת מועצה
מר לביא ניסן - חבר מועצה

חסרים:

מר נועם ששון – סגן ראש המועצה
מר בוסקילה אברהם – משנה לראש המועצה
מר ניגוס אבבה – חבר מועצה

נוכחים:

רו"ח דני אורן – מ"מ מנכ"ל גזבר המועצה
עו"ד אילנית הומינר - יועמ"ש
גב' קורל ג'ואנשיר- מזכירת מנכ"ל



לשכת מנכ"ל

תל און • גנופה • ביה

הצעה לסדר היום :

תקנון הקוד האתי – חברת המועצה טלילה מזרחי מבקשת להעלות שוב את התקנון (אושר בישיבת מליאה מס' 6 מיום 5.8.2019) וכן לקבוע נוהל בירור וטיפול בעובד ציבור שהפר את הקוד האתי.

חברת המועצה טלילה מזרחי מציגה את הנושא. ראש המועצה, יועמ"ש ומ"מ מנכ"ל מציינים את חשיבות הנושא ברשתות החברתיות. עובד אינו יכול לכתוב ברשתות נגד הארגון בו הוא עובד.

החלטה: מנכ"ל ינחה את יאיר ושדי לשלוח לחברי המועצה את האוגדן שהוצא לעובדים חדשים ברשות. יאיר ידאג להכניס לאוגדן זה הנחייה המתייחסת לרשתות חברתיות, כמו גם סנקציות לפעולה במידת הצורך. ההנחיה לעובדים תופץ גם דרך אתר המועצה והפייסבוק.

נושאים:

1. **אישור חברי המועצה לשינוי מיקום קיום המליאה בתיכון "נווה נחום"**, וזאת בשל מגבלות והנחיות משרד הבריאות. הצבעה:

2

חבר מועצה	הצבעה
גוזלן נסים	בעד
פרנקו מוטי	בעד
גונגרדי ג'קי	בעד
גינדי עידית	בעד
עדי גם זו לטובה	בעד
שלומית שלסקי	בעד
אבנר ברק	בעד
דודי לוי	בעד
טלילה מזרחי	בעד
ניסן לביא	בעד

החלטה: אושר פה אחד

2. **הצרכת שטחים לבעלים פרטיים** – רחוב ליכטנשטיין 2

החלטה: יורד מסדר היום

3. מדיניות גביית היטלי פיתוח במקרה של תוספת בנייה

החלטה: יורד מסדר היום

4. **הכרזת על אזורי שטחי תיעול ושצ"פים - לצורך חישוב היטלי פיתוח -**
היבט הנדסי /משפטי

החלטה: יורד מסדר היום

5. **התייחסות דיון והצגה - דו"ח משרד הפנים 2018** (עפ"י פרוטוקול
צוות תיקון ליקויים מס' 7, מצ"ב)

מ"מ המנכ"ל מציג את עיקרי הדברים.

ראש המועצה מתייחס לנושא ההקצאות – בחודש יוני נתקבלה לעבודה ממונית
נכסים והנושא יטופל. מבקש פרסום נוסף של הנכסים המיועדים להקצאות .

הצבעה:

חבר מועצה	הצבעה
גזולן נסים	בעד
פרנקו מוטי	בעד
גונגרדי ג'קי	בעד
גינדי עידית	בעד
עדי גם זו לטובה	בעד
שלומית שלסקי	בעד
אבנר ברק	בעד
דודי לוי	בעד
טלילה מזרחי	בעד
ניסן לביא	בעד

החלטה: אושר פה אחד

6. אישור מיוחד להארכת שירות מעל גיל 70 – גב' טובה חסון

הצבעה:

חבר מועצה	הצבעה
גוזלן נסים	בעד
פרנקו מוטי	בעד
גונגרדי ג'קי	בעד
גינדי עידית	בעד
עדי גם זו לטובה	בעד
שלומית שלסקי	בעד
אבנר ברק	בעד
דודי לוי	בעד
טלילה מזרחי	בעד
ניסן לביא	בעד

החלטה: אושר פה אחד

נימוקים מיוחדים (בהתאם למכתב ראש המועצה המצ"ב):
מזכירת יועמ"ש, ובנוסף סייעה בעבודת המזכירות בלשכת ראש המועצה.
עובדת מסורה ונאמנה באופן יוצא דופן.
שכלה את בעלה לאחרונה לאחר התמודדות עם מחלה קשה.
מאושרת הארכת לשנה.

4

7. צירוף לאינטרנט וממסרון בבנק לקבלת מידע עבור:

בית ספר "צמרות"

מנהלת ביה"ס ומורשת חתימה : גלית דוזלי ת.ז. 033950833
מזכירת ביה"ס ומורשת חתימה: פרח שעיה, ת.ז. 025089947

הצבעה:

חבר מועצה	הצבעה
גוזלן נסים	בעד
פרנקו מוטי	בעד
גונגרדי ג'קי	בעד
גינדי עידית	בעד
עדי גם זו לטובה	בעד
שלומית שלסקי	בעד
אבנר ברק	בעד
דודי לוי	בעד
טלילה מזרחי	בעד
ניסן לביא	בעד

החלטה: אושר פה אחד

8. עדכון בעניין תב"ר 1122 שעבר אישור מליאה – ע"ס 3,800,000 ₪ - אולם רב תכליתי .

- ראש המועצה מעדכן כי התב"ר יוסב לטובת הפרויקט של הגדלת האודיטוריום של "נווה נחום" וזאת מכיוון שהוא בשל זמין יותר. האודיטוריום ישמש הן את תלמידי ביה"ס והן את תושבי היישוב כולו. לאולם זה תהיה כניסה נפרדת לטובת התושבים (מרחוב חושן) והוא יעבור הגדלה ל 450 מקומות. האולם יוכל לתת מענה להצגות, מופעים וכו'.

הצבעה:

חבר מועצה	הצבעה
גוזלן נסים	בעד
פרנקו מוטי	בעד
גונגרדי ג'קי	בעד
גינדי עידית	בעד
עדי גם זו לטובה	בעד
שלומית שלסקי	בעד
אבנר ברק	בעד
דודי לוי	בעד
טלילה מזרחי	בעד
ניסן לביא	בעד

5

החלטה: אושר פה אחד

9. אישור תב"ר 1350 מתחם המשך תלמים החדש. במימון: יזמים+ רמ"י

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
רמ"י + יזמים	400,000			מתחם המשך לפרויקט "תלמים החדש" התקבלו כספי הקבלן/יזם "ארי הנגב" לניהול ופיתוח ראשוני של כ-1000 יחידות דיור שייבנו, הרשאות רמ"י להמשך הפיתוח ותקבלנה בעתיד...
סה"כ	400,000			

הצבעה: (תב"ר 1350)

חבר מועצה	הצבעה
גוזלן נסים	בעד
פרנקו מוטי	בעד
גונגרדי ג'קי	בעד
גינדי עידית	בעד
עדי גם זו לטובה	בעד
שלומית שלסקי	בעד
אבנר ברק	בעד
דודי לוי	בעד
טלילה מזרחי	בעד
ניסן לביא	בעד

החלטה : אושר פה אחד

10. אישור תב"ר 1351 תכנון מועדון נוער קהילתי.
במימון : הפיס.

6

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
הפיס	100,000`			מענק הפיס מס' 549 להקמת מועדון פיס קהילתי - עבור מקדמת תכנון ראשוני.
סה"כ	100,000			

הצבעה:

חבר מועצה	הצבעה
גוזלן נסים	בעד
פרנקו מוטי	בעד
גונגרדי ג'קי	בעד
גינדי עידית	בעד
עדי גם זו לטובה	בעד

שלומית שלסקי	בעד
אבנר ברק	בעד
דודי לוי	בעד
טלילה מזרחי	בעד
ניסן לביא	בעד

החלטה: אושר פה אחד

11. אישור תב"ר 1352 שיפוץ מועדון הפיס רח' הירדן.
במימון : הפיס.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
הפיס	60,000			מענק הפיס מס' 475 להקמת שיפוץ מועדון פיס לנוער. רח' הירדן.
סה"כ	60,000			

7

הצבעה:

חבר מועצה	הצבעה
גוזלן נסים	בעד
פרנקו מוטי	בעד
גונגרדי ג'קי	בעד
גינדי עידית	בעד
עדי גם זו לטובה	בעד
שלומית שלסקי	בעד
אבנר ברק	בעד
דודי לוי	בעד
טלילה מזרחי	בעד
ניסן לביא	בעד

החלטה: אושר פה אחד

12. אישור תב"ר 1354 תשלום בגין הקצאת קרקע בייעוד מתקנים הנדסיים-(מחנה צריפין)
במימון קרן עב' פיתוח.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קרן עבודות פיתוח		1,100,000	עפ"י שומת מקרקעין ב גוש 4245 חלקה 16מיום ה- 26.6.19רוכשת הרשות מרמ"י שטח שייעודו תמיכה במתקנים הנדסיים במתחם הדיור בבסיס צריפין המתפנה.
			המטרה:2בריכות אגירה תחנת שאיבה.תמ"א 47/א/1/4
סה"כ		1,100,000	

הצבעה:

חבר מועצה	הצבעה
גוזלן נסים	בעד
פרנקו מוטי	בעד
גונגרדי ג'קי	בעד
גינדי עידית	בעד
עדי גם זו לטובה	בעד
שלומית שלסקי	בעד
אבנר ברק	בעד
דודי לוי	בעד
טלילה מזרחי	בעד
ניסן לביא	בעד

החלטה: אושר פה אחד

- הישיבה נעלה בשעה 20:30

ניסים גוזלן
ראש המועצה