

חוזה ניהול

שנערך ונחתם ב- ט"ו באדר ביום 13 לחודש אדר 2018

-בין-

החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ

מרחוב הארבעה 19, תל-אביב  
(להלן: "החברה")

מצד אחד:

מאיר גולן  
-לבין- החברות המזמינות  
(להלן: "הרשות המזמינה")

מצד שני:

והחברה עוסקת במתן שירותים שונים לרשויות המקומיות בישראל;  
והחברה פרסמה מכרז לעבודות פיתוח נופי ואחזקת גנים, מכרז פומבי מס' 28/2017 (להלן: "המכרז"), ולמכרז זה התקבל אישור שר הפנים להתקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשלי"ב - 1972;  
והרשות המזמינה החליטה להתקשר עם מזכ"ל (להלן: "הקבלן"), לצורך ביצוע שירותי ניהול ואחזקת גנים (להלן: "הפרויקט"), וזאת בהתאם לתנאי המכרז;  
והרשות המזמינה מעוניינת להזמין מהחברה שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על מכלול העבודות במסגרת הפרויקט בהתאם למאפייניו ועל פי תנאי המכרז;  
וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;  
לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

והואיל  
והואיל  
והואיל  
והואיל  
והואיל

1. כללי

- 1.1. דין המבוא ההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
- 1.2. הכותרות בחוזה זה הינן לנוחיות בלבד, ואין לפרש חוזה זה על פיהן.

2. השירותים

- 2.1. החברה מתחייבת בזאת לבצע בקשר עם הפרויקט את הפעולות המפורטות להלן:
  - 2.1.1. חכנת המכרז וניהול ההליכים במסגרתו.
  - 2.1.2. עריכת נוהל הצעת מחיר עבור הרשות המזמינה.
  - 2.1.3. עריכת סיור קבלנים, במידת הצורך.
  - 2.1.4. בדיקה מקצועית של החצעות.
  - 2.1.5. לערוך הסכם התקשרות בין הרשות המזמינה לקבלן, על פי המכרז.
  - 2.1.6. להתקשר עם חברה לניהול ותיאום.
  - 2.1.7. להתקשר עם חברה לפיקוח על ביצוע העבודות.
  - 2.1.8. לסייע לרשות המזמינה בהכנת המסמכים וקבלת האישורים בקשר עם הפרויקט, והשתתפות בדיונים הקשורים לביצוע הפרויקט.
  - 2.1.9. הוצאת צווי התחלת עבודה לקבלן בהתאם להזמנות עבודה שיוצאו על ידי הרשות המזמינה.
  - 2.1.10. לבצע פעולות הדרושות להערכות ולהתארגנות הגורמים השונים הקשורים לפרויקט.
  - 2.1.11. לסייע בהכנת לוחות זמנים כלליים לעבודות הביצוע ולמסירת העבודות, עדכון לוחות זמנים אלה וקיום מעקב אחריו.

