



מועצה מקומית באר-יעקב

מועצת באר יעקב ישיבת מועצה

מישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 24

שהתקיימה ביום רביעי כ"ה בכסלו תשע"ד, 17.12.14 בשעה 19:00

במתנ"ס המקומי בבאר יעקב.

משתתפים:

מר ניסים גוזלן	-	ראש המועצה
מר אברהם בוסקילה	-	סגן ראש המועצה
מר עמרם נעים	-	סגן ומ"מ ראש המועצה
מר מוטי פרנקו	-	חבר המועצה (נעדר)
מר דן קושניר	-	חבר המועצה
מר דודי לוי	-	חבר המועצה
מר מוטי זייפתי	-	חבר המועצה
מר גיקי גונגרדי	-	סגן ראש המועצה
גב' ליאת דרי	-	חברת המועצה
מר נועם ששון	-	חבר המועצה
גב' עידית גינדי	-	חברת מועצה (נעדרת)

נוכחים:

מר בנאור פרץ	-	מנכ"ל המועצה
עו"ד יובל דמול	-	יועץ משפטי למועצה
מר דניאל אורן	-	גזבר המועצה
מר משה מזרחי	-	מבקר המועצה

באר-יעקב ת.ד. 5 מיקוד 70300, טל. 08-9785444 פקס. 08-9281595

--- "וימצאו שם באר מים חיים"... (בראשית כו' יט') ---



מועצה מקומית באר-יעקב

על סדר היום:

1. אישור תקציב 2014 בהתאם לתוכנית ההבראה.

מליאה מס' - 24 - דף החלטות

נושא - אישור תקציב 2014.

131,019	סה"כ הכנסות (באלפי ₪)
<u>139,657</u>	סה"כ הוצאות (באלפי ₪)
8,638	סה"כ גרעון מאושר -

החלטה

נגד	7. מר נועם ששון -	בעד	2. מר ניסים גוזלן -
נגד	8. מר מוטי זייפתי -	בעד	3. מר עמרם נעים -
נגד	9. מר דן קושניר -	בעד	4. מר אברהם בוסקילה -
נגד	10. מר דודי לוין -	בעד	5. מר ג'קי גונגרדי -
נעדר	11. מר מוטי פרנקו -	בעד	6. גב' ליאת דרי -
		נעדרה	7. גב' עידית גינדי -

באו על החתום

ניסים גוזלן
ראש המועצה

בן אור פרץ
מנכ"ל המועצה



מועצה מקומית באר-יעקב

מועצת באר יעקב ישיבת מועצה

מישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 25

שהתקיימה ביום רביעי כ"ה בכסלו תשע"ד, 17.12.14 בשעה 19:30

במתנ"ס המקומי בבאר יעקב.

משתתפים:

ראש המועצה	-	מר ניסים גוזלן
סגן ראש המועצה	-	מר אברהם בוסקילה
סגן ומ"מ ראש המועצה	-	מר עמרם נעים
חבר המועצה (נעדר)	-	מר מוטי פרנקו
חבר המועצה	-	מר דן קושניר
חבר המועצה	-	מר דודי לוי
חבר המועצה	-	מר מוטי זייפתי
סגן ראש המועצה	-	מר ג'קי גונגרדי
חברת המועצה	-	גבי ליאת דרי
חבר המועצה	-	מר נועם ששון
חברת מועצה (נעדרת)	-	גבי עידית גינדי

נוכחים:

מנכ"ל המועצה	-	מר בנאור פרץ
יועץ משפטי למועצה	-	עו"ד יובל דמול
גזבר המועצה	-	מר דניאל אורן
מבקר המועצה	-	מר משה מזרחי

באר-יעקב ת.ד. 5 מיקוד 70300, טל. 08-9785444 פקס. 08-9281595

--- "וימצאו שם באר מים חיים"... (בראשית כו' יט') ---



מועצה מקומית באר-יעקב

על סדר היום:

1. אישורי תב"רים:

- א. תב"ר 1098 – ע"ס 38,000 ₪ - השתתפות במימון פעולות לבטיחות בדרכים 2014.
26,000 ₪ - 70% השתת' הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים.
12,000 ₪ - קרן פיתוח.
- ב. תב"ר 1099 – ע"ס 57,399 ₪ - סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2012.
40,179 ₪ - השתתפות מ. התחבורה.
17,220 ₪ קרנות הפיתוח.
- ג. תב"ר 1100 - ע"ס 450,000 ₪ - העלאה והורדת תלמידים רח' חזון איש.
315,000 ₪ - הרשאת משרד התחבורה 70% השתתפות.
135,000 ₪ - קרנות פיתוח.
- ד. תב"ר 1101 - ע"ס 1,725,002 ₪ - הסדר רשויות מקומיות עצמאיות ב-0.9p
ל-10 שנים.
2. סגירת תב"רים לשנת 2014 (עד יוני) – הפרויקטים הסתיימו, התב"רים ישנים והיתרות מאופסות. (רצ"ב מסמך בנושא).
3. אישור שינוי שמות הגננות בחשבונות הבנק ופתיחת ח"ן בנק על שם:
שני בן מנשה - ת"ז 200187763 מגן דוכיפת.
גל שוהם - ת"ז 021766183 מגן שקמה.
גן דובדבן - שינוי שם משני טרנס ת"ז 021605191 ללאה סופר ת.ז. 59569947.
גן הדס - שינוי שם מבטי זגורי ת"ז 38819124 למאיה לוי ת"ז 29690310.
4. נציג ציבור לוועדת כ"א – מר אבי סוזין.
5. המשך הרכב הוועדות – רצ"ב טבלה.
6. רישוי עסקים – קביעת מדיניות בתחום רישוי עסקים בהתאם לרפורמה החדשה (העברת המסמכים לעיון לכל החברים תבצע בזמן הישיבה).
7. שאילתא בנושא כ"א –נועם ששון.
8. ביצוע מיפוי פוטוגרמטרי מעודכן לבאר יעקב – דן קושניר.
9. מתחם לכלבים בפארקים בבאר יעקב- דן קושניר.
10. שאילתא בנושא: עדכון נושא שלטים ופרסום.
11. שאילתא בנושא: אישור כיבוי אש במתנ"ס – דודי לוין
12. תגמול ועדת ערער.
13. אישור עבודה נוספת למבקר.
14. בקשה לאישור אשראי שוטף למועצה ע"ס 5% מתקציב המועצה כ- 7 מיליון ₪.
15. שונות.



מועצה מקומית באר-יעקב

מליאה מס' - 25 - דף החלטות

על סדר היום:

סעיף 1.א,ב,ג, - אישורי תב"רים:

- א. תב"ר 1098 – ע"ס 38,000 ₪ - השתתפות במימון פעולות לבטיחות בדרכים 2014.
26,000 ₪ - 70% השתת' הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים.
12,000 ₪ - קרן פיתוח.
- ב. תב"ר 1099 – ע"ס 57,399 ₪ - סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2012.
40,179 ₪ - השתתפות מ. התחבורה .
17,220 ₪ קרנות הפיתוח.
- ג. תב"ר 1100 - ע"ס 450,000 ₪ - העלאה והורדת תלמידים רח' חזון איש.
315,000 ₪ - הרשאת משרד התחבורה 70% השתתפות.
135,000 ₪ - קרנות פיתוח.

החלטה

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| 1. מר ניסים גוזלן - בעד | 7. מר נועם ששון - בעד |
| 2. מר עמרם נעים - בעד | 8. מר מוטי זייפתי - בעד |
| 3. מר אברהם בוסקילה - בעד | 9. מר דן קושניר - בעד |
| 4. מר ג'קי גונגרדי - בעד | 10. מר דודי לוין - בעד |
| 5. גב' ליאת דרי - בעד | 11. מר מוטי פרנקו - נעדר |
| 6. גב' עידית גינדי - נעדרה | |



מועצה מקומית באר-יעקב

סעיף 1.4. - אישור תב"ר 1101 – ע"ס 1,725,000 ₪ - הסדר רשויות מקומיות

עצמאיות ב - P+0.9 ל- 10 שנים.

החלטה

1. מר ניסים גוזלן	-	בעד	7. מר נועם ששון -	בעד
7. מר עמרם נעים	-	בעד	8. מר מוטי זייפתי -	בעד
8. מר אברהם בוסקילה	-	בעד	9. מר דן קושניר -	נגד
9. מר ג'קי גונגרדי	-	בעד	10. מר דודי לוי -	נגד
10. גב' ליאת דרי	-	בעד	11. מר מוטי פרנקו -	נעדר
11. גב' עידית גינדי	-	נעדרה		

סעיף 3.

אישור שינוי שמות הגנות בחשבונות הבנק ופתיחת ח"ן בנק על שם:

שני בן מנשה – ת"ז 200187763 מגן דוכיפת.
גל שוהם - ת"ז 021766183 מגן שקמה.
גן דובדבן - שינוי שם משני טרבס ת"ז 021605191 ללאה סופר ת.ז. 59569947.
גן הדס - שינוי שם מבטי זגורי ת"ז 38819124 למאיה לוי ת"ז 29690310.

החלטה

1. מר ניסים גוזלן	-	בעד	7. מר נועם ששון -	בעד
2. מר עמרם נעים	-	בעד	8. מר מוטי זייפתי -	בעד
3. מר אברהם בוסקילה	-	בעד	9. מר דן קושניר -	בעד
4. מר ג'קי גונגרדי	-	בעד	10. מר דודי לוי -	בעד
5. גב' ליאת דרי	-	בעד	11. מר מוטי פרנקו -	נעדר
6. גב' עידית גינדי	-	נעדרה		

באר-יעקב ת.ד. 5 מיקוד 70300, טל. 08-9785444 פקס. 08-9281595

--- "וימצאו שם באר מים חיים"... (בראשית כו' יט') ---



מועצה מקומית באר-יעקב

נושא סעיף 5 – הרכב הוועדות:

- לוועדת המכרזים נוספו החברים: מוטי זייפתי+אברהם בוסקילה.
סה"כ 7 חברים.
- לוועדה החקלאית – נוסף החבר: נועם ששון.

החלטה

1. מר ניסים גוזלן - בעד	7. מר נועם ששון - בעד
2. מר עמרם נעים - בעד	8. מר מוטי זייפתי - בעד
3. מר אברהם בוסקילה - בעד	9. מר דן קושניר - בעד
4. מר ג'קי גונגרדי - בעד	10. מר דודי לויין - בעד
5. גב' ליאת דרי - בעד	11. מר מוטי פרנקו - נעדר
6. גב' עידית גינדי - נעדרה	

נושא סעיף 6 - רישוי עסקים – קביעת מדיניות בתחום רישוי עסקים בהתאם לרפורמה החדשה (העברת המסמכים לעיון לכל החברים תבצע בזמן הישיבה).

הנושא נדחה – לא עלה לדיון.



מועצה מקומית באר-יעקב

סעיף 8 – נושא: ביצוע מיפוי פוטוגרמטרי מעודכן לבאר יעקב – דן קושניר

ההצעה נדחית

המועצה תכין הצעה מסודרת ומגובה בלוחות זמנים תקציב וצרכים.

לאחר מכן יתקיים דיון בוועדת כספים ובמליאה.

החלטה

- | | | | |
|------|---------------------|-------|-----------------------|
| נגד | 7. מר נועם ששון - | נגד | 1. מר ניסים גוזלן - |
| - | 8. מר מוטי זייפתי - | - | 2. מר עמרם נעים - |
| בעד | 9. מר דן קושניר - | נגד | 3. מר אברהם בוסקילה - |
| בעד | 10. מר דודי לוין - | נגד | 4. מר ג'קי גונגרדי - |
| נעדר | 11. מר מוטי פרנקו - | נגד | 5. גב' ליאת דרי - |
| | | נעדרה | 6. גב' עידית גינדי - |

סעיף 9 . נושא - מתחם לכלבים בפארקים בבאר יעקב- דן קושניר

ההצעה נדחתה

החלטה

- | | | | |
|------|---------------------|-------|-----------------------|
| נגד | 7. מר נועם ששון - | נגד | 1. מר ניסים גוזלן - |
| - | 8. מר מוטי זייפתי - | - | 2. מר עמרם נעים - |
| בעד | 9. מר דן קושניר - | נגד | 3. מר אברהם בוסקילה - |
| בעד | 10. מר דודי לוין - | נגד | 4. מר ג'קי גונגרדי - |
| נעדר | 11. מר מוטי פרנקו - | נגד | 5. גב' ליאת דרי - |
| | | נעדרה | 6. גב' עידית גינדי - |



מועצה מקומית באר-יעקב

סעיף 12 – נושא - תגמול ועדת ערער

הצעה נדחתה – לא עלה להצבעה.

הוחלט לנסות לבדוק שיעבדו ללא שכר.

סעיף 13 – נושא: - אישור עבודה נוספת למבקר.

אושר פה אחד.

החלטה

1.	מר ניסים גוזלן	-	בעד	7.	מר נועם ששון	-	בעד
2.	מר עמרם נעים	-	-	8.	מר מוטי זייפתי	-	-
3.	מר אברהם בוסקילה	-	בעד	9.	מר דן קושניר	-	בעד
4.	מר ג'קי גונגרדי	-	בעד	10.	מר דודי לוין	-	בעד
5.	גב' ליאת דרי	-	בעד	11.	מר מוטי פרנקו	-	נעדר
6.	גב' עידית גינדי	-	נעדרה				



מועצה מקומית באר-יעקב

סעיף 14. נושא – בקשה לאישור אשראי שוטף למועצה ע"ס 5% מתקציב המועצה

כ- 7,000,000 ₪.

החלטה: המועצה אישרה בקשה לקבלת אשראי 5% מתקציב המועצה

לפי הפירוט:

א. 5,500,000 ₪ - מבנק הפועלים.

ב. 1,500,000 ₪ - מבנק דקסיה.

החלטה

1. מר ניסים גוזלן - בעד	7. מר נועם ששון - בעד
2. מר עמרם נעים - בעד	8. מר מוטי זייפתי - בעד
3. מר אברהם בוסקילה - בעד	9. מר דן קושניר - בעד
4. מר ג'קי גונגרדי - בעד	10. מר דודי לוין - בעד
5. גב' ליאת דרי - בעד	11. מר מוטי פרנקו - נעדר
6. גב' עידית גינדי - נעדרה	



מועצה מקומית באר-יעקב

סעיף 15 – נושא: שונות

נושא מילגות לסטודנטים 2013 – אושר מילגות בסך 1,000 ₪ לתלמיד על פי הרשימה המאושרת האחרונה.

החלטה

1.	מר ניסים גוזלן	-	בעד	7.	מר נועם ששון	-	בעד
2.	מר עמרם נעים	-	בעד	8.	מר מוטי זייפתי	-	בעד
3.	מר אברהם בוסקילה	-	בעד	9.	מר דן קושניר	-	בעד
4.	מר ג'קי גונגרדי	-	בעד	10.	מר דודי לוין	-	בעד
5.	גב' ליאת דרי	-	בעד	11.	מר מוטי פרנקו	-	נעדר
6.	גב' עידית גינדי	-	נעדרה				

באו על החתום

ניסים גוזלן
ראש המועצה

בן אור פרץ
מנכ"ל המועצה