

לשכת מנכ"ל

כ"ח טבת תשפ"ד
09 ינואר 2024

עיריית באר יעקב

דף החלטות - ישיבת מליאה

מישיבת מליאה מן המניין מס' 61
שהתקיימה ביום שני, 8.1.24
בשעה 18:15 במרכז ההפעלה, רח' הרב עוזיאל 13.

משתתפים:

מר גוזלן ניסים – ראש העיר
מר פרנקו מוטי – מ"מ וסגן ראש העיר
מר בוסקילה אברהם – משנה לראש העיר
מר גונגרדי ג'קי – סגן ראש העיר
מר נועם ששון – סגן ראש העיר
גב' עידית גינדי שטרומן – חברת מועצת העיר
מר אבנר ברק – חבר מועצת העיר

חסרים:

מר לביא ניסן - חבר מועצת העיר
גב' שלומית שלסקי- חברת מועצת העיר
מר דודי לוי – חבר מועצת העיר
גב' טל אברמוביץ' שקרי – חברת מועצת העיר
גב' מזרחי טלילה - חברת מועצת העיר
מר ניגוס אבבה – חבר מועצת העיר

נוכחים:

רו"ח דני אורן – מנכ"ל העירייה
עו"ד אילנית הומינר – יועמ"ש העירייה
רו"ח מירי לוי – גזברית העירייה
מר משה מזרחי – מבקר העירייה
אדר' ישראל בן ישראל – מהנדס העירייה
מר יוסף ג'בר- עוזר מנכ"ל
גב' קורל ג'ואנשיר- מנהלת לשכת מנכ"ל

לשכת מנכ"ל

1. אישור דף החלטות ישיבת מליאה מן המניין מס' 60 מיום 4.12.23

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

2. אישור נספח לחוזה התקשרות בדבר הגדלת תמורה מ-2,956,602 ש"ח כולל מע"מ לסכום של עד 5,301,793 ש"ח כולל מע"מ - (כ- 80% הגדלה), בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(13)(א) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 עם חברת נתיבי ישראל-החברה הלאומית לתשתיות ותחבורה בע"מ לביצוע פרויקט תחבורתי: הקמת זרוע רביעית בצומת הרקפות. רצ"ב פניית נת"י וחוות-דעת משפטית.

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

יועבר לאישור משרד הפנים.

לשכת מנכ"ל

3. דו"ח מפורט 2022 של משרד הפנים (עפ"י המלצות ועדת ביקורת מיום 11.12.23)

עיקרי הדו"ח הוצגו לחברי המליאה ע"י רו"ח דני אורן, מנכ"ל העירייה.

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

4. דו"חות מבקר המדינה משנת 2023 (טיפול בהטרדות מיניות וניהול נכסי מקרקעין) – עפ"י המלצות ועדת ביקורת מיום 26.12.23.

עיקרי הדו"ח הוצגו לחברי המליאה ע"י מר משה מזרחי מבקר העירייה .

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

5. הצגת דו"ח כספי מבוקר לשנת 2022.

עיקרי הדו"ח הוצגו לחברי המליאה ע"י רו"ח מירי לוי, גזברית העירייה.

החלטה: התקיים דיון במליאה.

6. דו"ח רבעוני 3 לשנת 2023.

עיקרי הדו"ח הוצגו לחברי המליאה ע"י רו"ח מירי לוי, גזברית העירייה.

החלטה: התקיים דיון במליאה.

7. אישור מלגה לחבר מועצת העיר ניסן לביא.

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גזולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

8. אישור מלגה (בת של חבר מועצת העיר נועם ששון).

(סגן ראש העיר נועם ששון יצא מהמליאה בזמן ההצבעה על סעיף זה)

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גזולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

9. הגדרת תב"ר 1249 הרחבת בית כנסת "תלמי אליהו / מנשה".

במימון : ק.ע.פ.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קצן עבודות פיתוח	7,100,000	1,600,000	8,700,000	לבקשת מהנדס העיר
סה"כ	7,100,000	1,600,000	8,700,000	

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

אישור התב"ר כפוף להשלמת תהליך ההקצאה

10. הגדרת תב"ר 1295 אמצעים לשיפור מענה ביטחוני.

במימון : ק.ע.פ. + משרד הפנים.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קצן עבודות פיתוח	3,000,000	-80,000	2,920,000	
משרד הפנים		80,000	80,000	התקבלה הרשאה ממשרד הפנים 1001699483 אמצעי חרום – חרבות ברזל 23
סה"כ	3,000,000	0	3,000,000	

לשכת מנכ"ל

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גוזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

11. הגדלת תב"ר 1317 בניית בית כנסת ברחוב שוהם שכונת עמרות.

במימון : ק.ע.פ

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קזן עבודות פיתוח	6,450,000	450,000	6,900,000	לבקשת מהנדס העיר
סה"כ	6,450,000	450,000	6,900,000	

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גוזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

12. הגדלת תב"ר 1395 בניית בית ספר יסודי 24 כיתות – מגרש 206.
במימון: רמ"י + ק.ע.פ + משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
רמ"י	6,500,000	1,500,000	8,000,000	
קרן עבודות פיתוח	1,500,000	233,512	1,733,512	
משרד החינוך		31,335,110	31,355,110	צפי עתידי לקבלת הרשאות
סה"כ	8,000,000	33,068,622	41,068,622	

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גוזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

13. הגדלת תב"ר 1397 בניית בית ספר יסודי 12 כיתות – מונטיסורי מגרש 206.
במימון: רמ"י + ק.ע.פ + משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
רמ"י	8,500,000		8,500,000	
קרן עבודות פיתוח	1,500,000		1,500,000	
משרד החינוך		15,354,580	15,354,580	צפי עתידי לקבלת הרשאות
סה"כ	10,000,000	15,354,580	25,354,580	

לשכת מנכ"ל

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

14. הגדלת תב"ר 1398 בניית בית ספר יסודי 24 כיתות – אקדמי מגרש 206.
 במימון: רמ"י + ק.ע.פ + משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
רמ"י	10,500,000	-766,489	9,733,511	
קן עבודות פיתוח	1,500,000	-1,500,000	0	
משרד החינוך		31,335,110	31,335,110	צפי עתידי לקבלת הרשאות
סה"כ	12,000,000	29,068,621	41,068,621	

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

15. הגרלת תב"ר 1422 שיפוץ המתנ"ס.

במימון : ק.ע.פ

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קצו עבודות פיתוח	4,000,000	1,500,000	5,500,000	לבקשת מהנדס העיר
סה"כ	4,000,000	1,500,000	5,500,000	

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גזולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

16. הגרלת תב"ר 1444 רכישה והתקנת ריהוט גן ברחבי העיר.

במימון : ק.ע.פ

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קצו עבודות פיתוח	2,000,000	2,000,000	4,000,000	מצורף מכתב של מנהל אגף שפ"ע
סה"כ	2,000,000	2,000,000	4,000,000	

לשכת מנכ"ל

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

17. הגדלת תב"ר 1445 ביצוע מתקני משחק, כושר, סינטטי והצללות.

במימון : ק.ע.פ

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קצ' עבודות פיתוח	6,000,000	3,000,000	9,000,000	מצורף מכתב של מנהל אגף שפ"ע
סה"כ	6,000,000	3,000,000	9,000,000	

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

18. הגדלת תב"ר 1512 הצבת ממ"מים ברחבי באר יעקב.

במימון : ק.ע.פ

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קרן עבודות פיתוח	1,600,000	1,700,000	3,300,000	לבקשת מהנדס העיר
סה"כ	1,600,000	1,700,000	3,300,000	

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גוזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

19. הגדלת תב"ר 1514 הקמת מעליות.

במימון : ק.ע.פ + משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קרן עבודות פיתוח	3,200,000		3,200,000	
משרד החינוך		265,193	265,193	התקבלה הרשאה ממשרד החינוך לנגישות 2023241686
סה"כ	3,200,000	265,193	3,465,193	

לשכת מנכ"ל

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

20. תב"ר 1536 תכנון שיפוץ ושדרוג בתי ספר קיימים בעיר.

במימון : ק.ע.פ

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב מאושר חדש	הערות
קן עבודות פיתוח		2,000,000	2,000,000	שיפוץ ושדרוג בתי ספר קיימים בעיר
סה"כ		2,000,000	2,000,000	

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

21. תב"ר 1537 בניית בי"ס יסודי 18 כיתות במגרש 201 – תלמים.
במימון : ק.ע.פ. + משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קרן עבודות פיתוח		7,089,004	7,089,004	
משרד החינוך		21,390,039	21,390,039	צפי עתידי לקבלת הרשאות
סה"כ		28,479,043	28,479,043	

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

22. תב"ר 1538 בניית 5 כיתות גן במגרש 401 (תלמים מזרח).

במימון : ק.ע.פ. + משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קרן עבודות פיתוח		2,760,022	2,760,022	
משרד החינוך		5,600,222	5,600,222	צפי עתידי לקבלת הרשאות
סה"כ		8,360,244	8,360,244	

לשכת מנכ"ל

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גזולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

23. תב"ר 1539 בניית 5 כיתות גן במגרש 203 (תלמים).
במימון: ק.ע.פ. + משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב מאושר	הערות
קרן עבודות פיתוח	2,760,022	2,760,022		
משרד החינוך	5,600,222	5,600,222		צפי עתידי לקבלת הרשאות
סה"כ	8,360,244	8,360,244		

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גזולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

24. תב"ר 1540 בניית 3 כיתות גן במגרש 411 (צריפין 2).
 במימון : ק.ע.פ + משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קן עבודות פיתוח		1,617,956	1,617,956	
משרד החינוך		2,979,555	2,979,555	צפי עתידי לקבלת הרשאות
סה"כ		4,597,511	4,597,511	

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

25. תב"ר 1541 בניית 3 כיתות גן במגרש 409 (צריפין 2).
 במימון : ק.ע.פ + משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קן עבודות פיתוח		1,617,956	1,617,956	
משרד החינוך		2,979,555	2,979,555	צפי עתידי לקבלת הרשאות
סה"כ		4,597,511	4,597,511	

הצבעה:

לשכת מנכ"ל

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

26. תב"ר 1542 בניית 5 כיתות ג' במגרש 415 (צריפין 2).
במימון : ק.ע.פ. + משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב מאושר חדש	הערות
קן עבודות פיתוח		2,760,022	2,760,022	
משרד החינוך		5,600,222	5,600,222	צפי עתידי לקבלת הרשאות
סה"כ		8,360,244	8,360,244	

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

27. תב"ר 1543 בניית 3 כיתות גן במגרש 404 (צריפין 2).
במימון: ק.ע.פ. + משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב מאושר	הערות
קן עבודות פיתוח	1,617,956	1,617,956		
משרד החינוך	2,979,555	2,979,555		צפי עתידי לקבלת הרשאות
סה"כ	4,597,511	4,597,511		

הצבעה:

שם:	בעד/ נגד :
ניסים גזולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
אברהם בוסקילה	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
נועם ששון	בעד
עידית שטרומן גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד

החלטה: אושר פה אחד

הישיבה ננעלה בשעה 18:45 🇫🇮

ניסים גזולן
ראש העיר

דני אורן, רו"ח
מנכ"ל העירייה