

לשכת מנכ"ל

ד' תשרי תשפ"ד
19 ספטמבר 2023

עיריית באר יעקב
דף החלטות - ישיבת מליאה
מישיבת מליאה מן המניין מס' 57
שהתקיימה ביום שני, 18.9.23
בשעה 19:15 ב"נווה נחום"

משתתפים*:

מר גוזלן ניסים – ראש העיר
מר פרנקו מוטי – מ"מ וסגן ראש העיר
מר גונגרדי ג'קי – סגן ראש העיר
גב' עידית גינדי שטרומן – חברת מועצת העיר
מר אבנר ברק – חבר מועצת העיר
גב' טל אברמוביץ' שקרי – חברת מועצת העיר
גב' מזרחי טלילה - חברת מועצת העיר

חסרים:

מר נועם ששון – סגן ראש העיר
מר לביא ניסן - חבר מועצת העיר
מר ניגוס אבבה – חבר מועצת העיר
גב' שלומית שלסקי- חברת מועצת העיר
מר דודי לוי – חבר מועצת העיר

נוכחים:

רו"ח דני אורן – מנכ"ל העירייה
רו"ח מירי לוי – גזברית העירייה
עו"ד אילנית הומינר – יועמ"ש העירייה
מר משה מזרחי – מבקר העירייה
אדר' ישראל בן ישראל – מהנדס העירייה
גב' קורל ג'ואנשיר- מנהלת לשכת מנכ"ל

*מר בוסקילה אברהם – משנה לראש העיר (הצטרף בשעה 19:45 – לאחר סיום ההצבעות).

לשכת מנכ"ל

1. אישור דף החלטות ישיבת מליאה מן המניין מס' 55 מיום 14.8.23

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

2. הארכת שירות לעובדים מעל גיל 70 במשרות תומכי הוראה וחינוך, עפ"י ועדה מיום 22.8.23 (רוזה מור יוסף, שולה שמש וחנה גולן).

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

נימוקי ההחלטה: קיים חוסר כ"א ו/או קושי לגייס כ"א למשרות תומכי חינוך; אין מניעה להמשך ההעסקה (קיים אישור רפואי, המלצת ממונה).

בהתאם להנחיות מנהל השלטון המקומי לתקופת הבחירות (23.2.23), ההארכת השירות תתאפשר עד לסוף שנת הלימודים (תשפ"ד).

3. אישור הסכמי הקצאות

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה :

א. הסכם הקצאה עבור מקבץ גני חינוך מיוחד לעמותת "פרח לצמוח במקום טוב" – מאושר פה אחד .
 ב. הסכם הקצאה עבור ניהול גמ"ח לעמותת "עניין של חסד" – מאושר בכפוף לחתימת העמותה על ההסכם . ככל שההסכם לא יחתם במייד, העמותה תידרש לפנות את המקלט ללא דיחוי.

4. אישור מועצת העיר להגדלת הוצאות העירייה בגין חוזה מכרז לביצוע פרויקט אודיטוריום "נווה נחום" בהיקף כספי מעל 25% (הגדלת הוצאה בשיעור של 39.78%) בהתאם לתקנה 3(7)(ב) בתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 .

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

5. דיון בדו"ח כספי חצי שנתי.

רו"ח מירי לוי, גזברית העירייה, מציגה את עיקרי הדו"ח לחברי מליאת העיר.

6. עדכון המליאה בדבר קבלת תרומה – ועדה מיום 6.9.23

חברי המליאה עודכנו בדבר קבלת התרומה .

7. הנחת החלטות ועדת הנחות מיום 10.9.23

החלטות הועדה הונחו על שולחן המליאה.

לשכת מנכ"ל

8. אישור החלטות ועדת מחיקת חובות והסדרי פשרה מיום 10.9.23

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

9. מינוי יניב רוזנטל כרשם נכסים בהתאם לתקנה 4 בתקנות הרשויות המקומיות

(ניהול פנקסי זכויות במקרקעין), התשכ"ז-1967

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

10. אישור שני צווי גינון (בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים) תשמ"ז – 1987, כדלקמן:

צו גינון בשכונת 'תלמי אליהו': במגרש הידוע כגוש: 3841, חלקי חלקות: 32, 34, 35 ו 44, וכגוש: 3837, חלקי חלקות: 2 ו 3, מגרש: 62 (68) – בשטח כולל של כ: 3,557 מ"ר, בכתובת 'אליהו 40-42', שכונת 'תלמי מנשה', בבאר יעקב.

צו גינון בשכונת 'י"ב': המגרש הידוע כגוש: 4245, חלקה: 31, בשטח כולל של כ: 2,203 מ"ר, בכתובת: הרב שפירא 28, בשכונת: י"ב, בבאר יעקב.

לשכת מנכ"ל

שם:	בעד/נגד:
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

11. החלפת מורשי חתימה בביה"ס "סביון" :

שם ביה"ס	שם מנהלת נכנסת	שם מנהלת יוצאת	סמל מוסד	שם מזכירה (מורשית חתימה קיימת)	מס' חשבון רשות	מס' חשבון הורים
ביה"ס "סביון"	שחף אבירם אופרובר ת"ז 034469742	רויטל קורן ת"ז 031463110	482448	שרה נייגו ת"ז 057113425	336380	336437

שם:	בעד/נגד:
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

12. הגדלת תב"ר 1395 בניית יסודי מגרש 206 מתחם צריפין 1 .
במימון : רמ"י.

הערות	סה"כ תקציב חדש מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב מאושר	מקורות מימון
	1,500,000		1,500,000	קרן עבודות פיתוח
הרשאת רמ"י תוחלף בהרשאת משרד החינוך לכשתתקבל במהלך השנה.	6,500,000	6,500,000		רמ"י
הרשאת רמ"י.	8,000,000	6,500,000		סה"כ

שם:	בעד/נגד:
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

13. הגדלת תב"ר 1397 בניית יסודי "מונטיסורי" מגרש 206 מתחם 1 צריפין.
במימון : רמ"י.

הערות	סה"כ תקציב חדש מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב מאושר	מקורות מימון
	1,500,000		1,500,000	קרן עבודות פיתוח
הרשאת רמ"י תוחלף בהרשאת משרד החינוך לכשתתקבל במהלך השנה.	8,500,000	8,500,000		רמ"י
הרשאת רמ"י.	10,000,000	8,500,000		סה"כ

לשכת מנכ"ל

שם:	בעד/נגד:
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

14. הגדלת תב"ר 1398 בניית יסודי "אקדמי" מתחם צריפין 1.

במימון: רמ"י.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
קרן עבודות פיתוח	1,500,000		1,500,000	
רמ"י	10,500,000	10,500,000	10,500,000	הרשאת רמ"י תוחלף בהרשאת משרד החינוך לכשתתקבל במהלך השנה.
סה"כ	12,000,000	10,500,000	12,000,000	הרשאת רמ"י.

שם:	בעד/נגד:
ניסים גולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

לשכת מנכ"ל

15. הגדלת תב"ר 1418 בניית אודיטוריום סמוך למקיף "נווה נחום".
במימון: רמ"י.

הערות	סה"כ תקציב חדש מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב מאושר	מקורות מימון
	22,569,000		22,569,000	קרן עבודות פיתוח
	2,000,000	2,000,000		רמ"י
הרשאת רמ"י.	24,569,000	2,000,000		סה"כ

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזולן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה: אושר פה אחד

16. תב"ר 1523 תכנון אצטדיון באר יעקב מתחם 7 ב'.
במימון: רמ"י.

הערות	סה"כ תקציב חדש מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב מאושר	מקורות מימון
התקבלה הרשאה מרמ"י : 4502322286		10,000,000		רמ"י
10 אלף מקומות ישיבה ומגרשי אימונים.	10,000,000	10,000,000		סה"כ

לשכת מנכ"ל

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

17. תב"ר 1524 בניית 3 מעונות יום לשכונה בצריפון .
במימון : רמ"ו.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
רמ"ו		4,000,000		
סה"כ	4,000,000	4,000,000		

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

18. תב"ר 1525 בניית 3 מעונות יום לשכונה צמרות .
במימון : רמ"ו.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב חדש מאושר	הערות
רמ"ו		4,000,000		
סה"כ	4,000,000	4,000,000		

לשכת מנכ"ל

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

19. תב"ר 1526 צריפין - בניית מבנה תנועת הנוער .
 במימון : רמ"י.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב מאושר חדש	הערות
רמ"י	7,000,000	7,000,000	7,000,000	
סה"כ	7,000,000	7,000,000	7,000,000	הרשאת רמ"י.

שם:	בעד/נגד:
ניסים גזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה : אושר פה אחד

20. תב"ר 1527 נגישות אקוסטית בי"ס תורני "אקדמי".
מימון: משרד החינוך.

מקורות מימון	סה"כ תקציב מאושר	שינויים מבוקשים	סה"כ תקציב מאושר חדש	הערות
משרד החינוך	30,000			הרשאת משרד החינוך מס' 2023240575
סה"כ	30,000			

שם:	בעד/נגד:
ניסים גוזלן	בעד
מוטי פרנקו	בעד
ג'קי גונגרדי	בעד
עידית גינדי	בעד
אבנר ברק	בעד
טלילה מזרחי	בעד
טל אברמוביץ' שקרי	בעד

החלטה: אושר פה אחד

חשיבה נעלה בשעה 19:45

ניסים גוזלן
ראש העיר

רו"ח דני אורן
מנכ"ל