



תמלול מליאה מן המניין מס' 53

מיום שני, ז' תמוז התשפ"ג, 26/6/2023

משתתפים:

מר גוזלן ניסים – ראש העיר
מר פרנקו מוטי – מ"מ וסגן ראש העיר
מר גונגרדי ג'קי – סגן ראש העיר
מר נועם ששון – סגן ראש העיר (הצטרף בשעה 18:30)
מר לביא ניסן - חבר מועצת העיר
גב' עידית גינדי שטרומן – חברת מועצת העיר
מר אבנר ברק – חבר מועצת העיר
גב' מזרחי טלילה - חברת מועצת העיר

חסרים:

מר בוסקילה אברהם – משנה לראש העיר
גב' טל אברמוביץ' שקרי – חברת מועצת העיר
מר דודי לוי – חבר מועצת העיר
גב' שלומית שלסקי- חברת מועצת העיר
מר ניגוס אבבה – חבר מועצת העיר

נוכחים:

רו"ח דני אורן – מנכ"ל העירייה
אדר' ישראל בן ישראל – מהנדס העירייה
רו"ח אורלי אהרוני – ע.גזברית
מר יוסף ג'בר – ע.מנכ"ל
גב' קורל ג'ואנשיר- מנהלת לשכת מנכ"ל

חסרים:

רו"ח מירי לוי –גזברית העירייה
עו"ד אילנית הומינר – יועמ"ש העירייה
מר משה מזרחי – מבקר העירייה

על סדר היום:

נושאים לסדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 52 מיום 3.4.23
2. מועצת העיר מתבקשת לאשר את הארכת תוקף סמכותה של העירייה לגבות היטל שצ"פ על-פי תעריפיו הנוכחיים של חוק העזר, מיום 06/11/2023 עד ליום 06.05.2024 או עד לפרסום חוק העזר המתוקן, המוקדם מבין אלו.
3. אישור דו"ח מפורט לשנת 2021 (לאחר דיון בוועדת ביקורת מיום 18.4.23)
4. אישור דו"ח רבעוני דצמבר 2022
5. תיקון טעות סופר ממליאה מס' 52 סעיף 56 מס' תב"ר **1508** (במקום מס' תב"ר 1505).
6. אישור הרשות המקומית להכרזת מתחם כמתחם לפינוי לשם בינוי - מתוקף סמכותנו לפי סעיף 14(א) לחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, תשע"ו-2016, הרינו לתת בזאת את אישורנו להכרזת המתחם המצוי ברח' מאיר בעל הנס בבאר יעקב והידוע כגוש 4537 חלקות 2-18, 20, 22-39, גוש 4245 חלקה 16, גוש 4544 חלקות 19, 26, 29-33, גוש 3831 חלקה 88 וגוש 3832 חלקה 176, בבאר יעקב.
7. הנחת החלטות – ועדת הנחות ומחיקת חובות מיום 1.5.23
8. אישור מינוי מועמד הרבנות המקומית במועצה הדתית. הצעת החלטה:
בהתאם לסמכות העירייה לפי סעיפים 3(א) ו-4 בחוק שירותי הדת היהודיים [נוסח משולב], תשל"א-1971, מועצת העיר מאשרת למנות את מועמד הרבנות המקומית במועצה הדתית:
הרב יצחק מאושר במקום הנציג הקיים הרב שמואל בן דוד.
9. עדכון המליאה בדבר קבלת תרומה (פרוטוקול מיום 1.6.23)
10. אישור המליאה לעבודה נוספת לעובדת ט.ב. (בדלתיים סגורות)
11. אישור תב"רים בהתאם לוועדת כספים.

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

פ ר ו ט ו ק ו ל

דני אורן: אחר הצהריים טובים, אנחנו מתחילים
ישיבת מליאה מס' 53. יש פה קוורום
תודה לניסן שהגיע. אנחנו לא נעבור על
כל סדר היום, אנחנו נדלג על דברים.

1 אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 3.4.2023

דני אורן: הנושא הראשון הוא אישור פרוטוקול
ישיבת מליאה מיום 3.4.2023, כולם
בעד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת

מליאה מיום 3.4.2023

2. תיקון טעות סופר ממליאה מס' 52 סעיף 56 מס'

תב"ר 1508 (במקום מס' תב"ר 1505).

דני אורן: הנושא הזה הוא תיקון טעות סופר
במליאה 52 סעיף 56 מספר תב"ר 1508

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

במקום מספר תב"ר 1505. זה תיקון של

טעות סופר.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תיקון טעות

סופר ממליאה מס' 52 סעיף 56 מס' תב"ר 1508

(במקום מס' תב"ר 1505).

3. הנחת החלטות ועדת הנחות ומחיקת חובות מיום

1.5.23

דני אורן: יש ועדת הנחות ומחיקת חובות, אנחנו

הנחנו בפניכם את ההחלטות של ועדת

הנחות. מבקשים שכולם יאשרו,

מאשרים כולם?

טלילה מזרחי: מאשרים, רק תגיד את הסעיף.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הנחת החלטות

ועדת הנחות ומחיקת חובות מיום 1.5.23

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

4. עדכון המליאה בדבר קבלת תרומה (פרוטוקול מיום

(1.6.23)

דני אורן: הנושא הבא עדכון מליאה בדבר קבלת

תרומה. יוסף, תן פה.

טלילה מזרחי: איזה סעיף?

דני אורן: מספר 9.

יוסף ג'בר: התקבלה תרומה מ-

החלטה: מליאת המועצה עודכנה בדבר קבלת תרומה.

*** - מדברים יחד, לא ברור.**

ניסים לביא: סעיף 8 אני רוצה גם.

דני אורן: אישור מינוי מועמד למועצה הדתית,

לא, אמרנו-

ניסים לביא: אני יוצא. אני יוצא עכשיו. תגיד לי

"לא" אני יוצא.

*** - מדברים יחד, לא ברור.**

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

5. אישור תב"רים בהתאם לוועדת כספים

דני אורן : סעיף 11, אישור תב"רים. עכשיו, אני

אומר שכל התב"רים עברו בוועדת

כספים. תב"ר 1134, הפעלת מצלמות

ברחבי היישוב.

ג'קי גונגרדי : בעד.

דני אורן : כולם בעד? תב"ר 1154- סקר נכסי

עירייה.

ג'קי גונגרדי : בעד.

דני אורן : תב"ר 1231- בניית קאנטרי.

ג'קי גונגרדי : בעד.

דני אורן : תב"ר 1335- מתחם 2 תכנון בניית מבנה

עירייה.

ג'קי גונגרדי : בעד.

מוטי פרנקו : הכל עבר ועדת כספים, נכון?

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

דני אורן : כן. תב"ר 1360- בניית תיכון מקיף חנה

סנש.

ג'קי גונגרדי : בעד.

דני אורן : הכל עבר וועדת כספים. תב"ר 1382-

מכרז הפעלה לזמן חירום.

ג'קי גונגרדי : בעד.

דני אורן : תב"ר 1142- פיתוח תשתיות חשמל

ביישוב.

ג'קי גונגרדי : בעד.

דני אורן : תב"ר 1145- ביצוע מתקני משחק כושר

סינטטי והצללות-

ג'קי גונגרדי : בעד.

ניסים גוזלן : מישהו נגד? בעד כולם.

דני אורן : תב"ר 1447- סימוני כבישים והתקני

בטיחות-

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

ג'קי גונגרדי : תכף בא כוח ואגנר-

טלילה מזרחי : פה מה נכנס? מה זה סימוני כבישים?

ישראל בן ישראל : זה של שפע אבל כל העניין של

סימוני כבישים לקראת פיתחת שנת

הלימודים, התקני בטיחות-

טלילה מזרחי : זה ברחבי היישוב?

דני אורן : כן, כל רחבי היישוב. תב"ר 1448-

פיתוח נופיה כולל גינון.

ג'קי גונגרדי : בעד.

דני אורן : תב"ר 1510- שיפוץ בית גיל הזהב.

טלילה מזרחי : ברוך השם.

מוטי פרנקו : חשוב מאוד, בעד.

דני אורן : תב"ר 1511- מיחשוב לבתי הספר.

ג'קי גונגרדי : בעד.

דני אורן : תב"ר 1512- ממ"מיס ברחבי היישוב.

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023
טלילה מזרחי: זה לא מה שיעזור.

*-מדברים יחד, לא ברור.

דני אורן: ותב"ר 1424- איטום דני ילדים כולל
אולם מקס.

ג'קי גונגרדי: כן, בעד.

דני אורן: תב"ר 1514- הקמת 3 מעליות בבתי
ספר.

*-מדברים יחד, לא ברור.

עידית גינדי: איזה בתי ספר?

ישראל בן ישראל: בראשית ורמון-

ג'קי גונגרדי: סיימנו חבר'ה.

דני אורן: יאללה. תב"ר 1515- פיתוח שכונת גבעת
החומר-

ג'קי גונגרדי: עבר.

דני אורן: הלאה, פה אחד.

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

טלילה מזרחי: רגע, פה אני רוצה להבין אם אתם

מוסיפים פה או לא הנושא של מעברי

חציה ושילוט ותמרון. לגבי חוטר.

אנחנו מכניסים את הנושא?

מוטי פרנקו: ברור אבל זה 10 מיליון שקלים, טלילה.

טלילה מזרחי: מה הקשר? מה זה ברור? זה כבר למעלה

משנתיים.

מוטי פרנקו: אבל הוא אמר לך קודם שזה הולך

לוועדת תנועה, אין תב"ר אחר.

דני אורן: זה 50 שקלים, אנחנו נטפל בזה בלי

קשר ל-10 מיליון שקלים.

מוטי פרנקו: השאלה שלה נכונה אבל אין קשר, אין

תב"ר אחר. זה רק מזה.

ניסים גוזלן: נועם, סיימנו.

* - מדברים יחד, לא ברור.

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

דני אורן : תב"ר 1516- הסבת מבנה לטובת שפ"פ

ומרכז לגיל הרך.

ניסים גוזלן : בעד.

מוטי פרנקו : בעד.

דני אורן : תב"ר 1187- צריפין מתחם 2 שלב ב'.

ג'קי גונגרדי : בעד.

מוטי פרנקו : בעד.

דני אורן : תב"ר 1419- עבודות מים וביוב, רכישת

משאבת סליקה ומכון דרומה.

ג'קי גונגרדי : בעד.

ישראל בן ישראל : רגע, יש שם טעות. חסרים

אפסים שם שלא יהיה ספק- זה 2.5

מיליון שקלים.

דני אורן : בסדר. תב"ר 1481- שיפוצי קיץ

ומוסדות בית ספר ומוסדות חינוך.

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

מוטי פרנקו : הכי חשוב, בעד. היה 1.8 מיליון שקלים

והוספנו 5 מיליון שקלים.

דני אורן : תב"ר 1500- מתחם הרצל.

ג'קי גונגרדי : בעד.

ישראל בן ישראל : רגע-

* - מדברים יחד, לא ברור.

טלילה מזרחי : רגע, אתם רצים. לאט.

מוטי פרנקו : כי אנחנו ממהרים לזה-

טלילה מזרחי : בסדר, הכל טוב.

דני אורן : 1513- תכנון, בינוי וביצוע מתחם

שאנס.

ג'קי גונגרדי : בעד.

מוטי פרנקו : בעד.

דני אורן : תב"ר 1518- הכנת תיק שיווק תמ"ל

3008.

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

מוטי פרנקו : בעד.

ג'קי גונגרדי : בעד.

דני אורן : תב"ר 1519- הכנת תיק שיווק תמ"ל

.1108

מוטי פרנקו : בעד.

דני אורן : תב"ר 1361- מתחם 2 צריפין, בית ספר

יסודי א' מגרש 407.

מוטי פרנקו : בעד.

ג'קי גונגרדי : בעד.

טלילה מזרחי : מה זה הדבר הזה? אתם יכולים להסביר

לי? אני לא הייתי.

מוטי פרנקו : כן. כשבונים בית ספר-

טלילה מזרחי : איזה בית ספר הולך להיות שם?

מוטי פרנקו : יש שני בתי ספר בצריפין, אחד

שקוראים לו "ביאליק"-

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

ניסים גוזלן: לא, זה לא קשור.

מוטי פרנקו: זה החדש, זה מעבר.

דני אורן: זה מגרש 407, זה הגדלה.

מוטי פרנקו: זה כן קשור, אנחנו מבינים קצת משהו.

טלילה מזרחי: הגדלה של "ביאליק"? ו?

ניסים גוזלן: יש 407 ויש 410, שני מגרשים ושני בתי

ספר יסודיים, אחד "ביאליק" ואחד

"עוזי חיטמן".

טלילה מזרחי: הבנתי.

ניסים גוזלן: אנחנו את שניהם בונים, אחד יהיה ב-1

לספטמבר והשני יהיה בע"ה בנובמבר.

דני אורן: הגדלת תב"ר 1487- הכשרת קברים

בבית העלמין.

ניסן לביא: לא הכשירו 200 לא מזמן?

דני אורן: כן אבל לא מספיק, אנחנו מגדילים.

מליאה מן המניין מס' 53 - 26.06.2023

מוטי פרנקו : זה תוספת 630, יפה שאתה שם לב.

דני אורן : זה הגדלה. הגדלת תב"ר 1436 מתחם

י"ב תכנון מרכז מסחרי-

מוטי פרנקו : בעד.

החלטה: מליאת המועצה אישרה תב"ר 1436 בהתאם

לוועדת כספים.

מוטי פרנקו : תודה רבה.

תום הדיון

-